



COMUNE DI FORMIGINE

Provincia di Modena

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Delibera Numero 108 del 29/07/2021

ORIGINALE

Oggetto : **SOSPENSIONE PAGAMENTO RATE DI CAPITALE DI MUTUI DELLA FORMIGINE PATRIMONIO SRL IN SCADENZA NEL 2021 IN OSSEQUIO ALL'ACCORDO TRA L'ASSOCIAZIONE BANCARIA ITALIANA (ABI) E L'ANCI/UPI – LINEE DI INDIRIZZO**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** , addì **VENTINOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore **16:00** , nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del **Sindaco Costi Maria** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Segretario Generale Dr.ssa Clementina Brizzi**.

Intervengono i Signori

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
COSTI MARIA	Sindaco	x
SARRACINO SIMONA	Vice Sindaco	
AGATI MARIO NATALINO	Assessore	x
BIZZINI CORRADO	Assessore	x
BOSI GIULIA MARTINA	Assessore	x
PAGLIANI ARMANDO	Assessore	x
ZANNI ROBERTA	Assessore	x

PRESENTI: 6 ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: SOSPENSIONE PAGAMENTO RATE DI CAPITALE DI MUTUI DELLA FORMIGINE PATRIMONIO SRL IN SCADENZA NEL 2021 IN OSSEQUIO ALL'ACCORDO TRA L'ASSOCIAZIONE BANCARIA ITALIANA (ABI) E L'ANCI/UIPI – LINEE DI INDIRIZZO

LA GIUNTA COMUNALE

Sentita la relazione del Sindaco Maria Costi, illustrativa della seguente proposta di deliberazione:

<<**Considerato** che il perdurare dell'emergenza sanitaria dovuta alla pandemia per Covid-19 dichiarata all'inizio del 2020 ha continuato a determinare ricadute negative e grave disagio economico-finanziario sulle attività produttive, commerciali e, in generale, sull'intero tessuto socio-economico del territorio, a causa degli ulteriori provvedimenti adottati che hanno introdotto, già a partire da novembre 2020, nuove limitazioni e chiusure di diverse tipologie categorie di attività;

Richiamati, a riguardo, i seguenti atti emergenziali:

- il D.L. 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 maggio 2020, n. 35, recante: «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- il D.L. 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante: «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- il DPCM 3 novembre 2020 recante ulteriori disposizioni attuative del D.L. 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla Legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del D.L. 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- il D.L. 22 aprile 2021, n. 52, recante: «Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19»;
- il D.L. 18 maggio 2021, n. 65, recante: «Misure urgenti relative all'emergenza epidemiologica da COVID-19»;
- le Delibere del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, del 29 luglio 2020, del 7 ottobre 2020, del 13 gennaio 2021 e del 21 aprile 2021, con le quali è stato dichiarato e prorogato lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- la dichiarazione dell'Organizzazione mondiale della sanità dell'11 marzo 2020, con la quale l'epidemia da COVID-19 è stata valutata come «pandemia» in considerazione dei livelli di diffusività e gravità raggiunti a livello globale;

Considerato come la crisi Covid-19, oltre ad essere un'emergenza sanitaria mai vissuta in queste dimensioni dalle presenti generazioni, sarà foriera di ripercussioni fortemente negative sul sistema economico mondiale e italiano, mettendo a repentaglio la sopravvivenza stessa di molte imprese;

Rilevato come anche le amministrazioni locali risulteranno incise in modo profondo e difficile da quantificare ex ante dalle conseguenze dell'emergenza Covid-19 che costringerà a rivalutare le risorse a loro disposizione; in particolare il calo dell'economia porterà, a mero titolo di esempio:

- ad una consistente riduzione del gettito dell'addizionale comunale all'IRPEF, considerata la significativa contrazione della base imponibile prevista per quest'anno;
- ad una riduzione delle sanzioni per violazioni al codice della strada, in conseguenza della riduzione del flusso veicolare;
- a prevedibili rallentamenti del settore edilizia e dell'attività costruttiva con conseguente riduzione degli incassi previsti per concessioni ed oneri;
- a prevedibili significative difficoltà di incasso di IMU e TARI;

- a maggiori spese necessari per le misure da adottare per fronteggiare l'emergenza;

Dato atto che in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da COVID-19 lo stato di emergenza dichiarato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 31 gennaio 2020 è stato prorogato con deliberazioni del Consiglio dei ministri del 29 luglio 2020, 7 ottobre 2020, 13 gennaio 2021 e 21 aprile 2021 ed è stato infine ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2021 con decreto legge n. 105 del 22 luglio 2021;

Dato atto che i numerosi provvedimenti normativi emessi dal Governo siano indice e misura della grave situazione di crisi e della conseguente necessità di interventi straordinari anche nell'ambito della finanza locale e che, conseguentemente, anche la Formigine Patrimonio srl, società strumentale e partecipata al 100% dal Comune di Formigine, risente della situazione di difficoltà;

Richiamate le previsioni di cui all'art.16 del D.L. 25/05/2021, n. 73 con cui viene prorogato il provvedimento già previsto per il 2020 dall'art. 56 Misure di sostegno finanziario alle micro, piccole e medie imprese colpite dall'epidemia di COVID-19 del D.L. 17/03/2020, n. 18 e in particolare si dispone la proroga della moratoria dei mutui per le PMI e in particolare la sospensione di 12 mesi del pagamento delle quote di capitale delle rate dei mutui con scadenza nel 2021;

Dato atto:

- che i suddetti provvedimenti non sono direttamente applicabili al Comune di Formigine, in quanto la sopra citata normativa non è indirizzata agli enti pubblici;
- che la Formigine Patrimonio srl, in qualità di partecipata al 100% da un ente locale, secondo la normativa europea, recepita con DM 18/04/2005 è già stata in passato classificata come soggetto non rientrante nella categoria delle PMI e che pertanto un'applicazione pedissequa e letterale degli interventi sopra descritti pertanto condurrebbe all'esclusione della stessa da qualsiasi forma di moratoria e intervento agevolativo;
- che è di tutta evidenza come, sulla base di una valutazione puramente aziendalistica, la Formigine Patrimonio srl abbia gli stessi parametri strutturali previsti per le medie piccole medie imprese, trovandosi a fronteggiare i medesimi problemi e viva la stessa drammatica crisi economica e di liquidità che ha colpito il paese;
- che la Formigine Patrimonio srl, anche da un punto di vista dimensionale sia pienamente inquadrabile all'interno dei parametri previsti per la definizione delle PMI e in particolare:
 - è un'impresa con un numero di dipendenti a tempo indeterminato o determinato non superiore a 250 unità e un fatturato annuo minore di 50 milioni di euro;
 - non ha alla data odierna procedure esecutive in corso;

Dato atto che dalla ricognizione effettuata presso gli istituti di credito la Formigine patrimonio srl risultano accessi i seguenti mutui candidabili per essere sospesi in base alle previsioni di cui all'art.16 del D.L. 25/05/2021, n. 73:

Numero mutuo	Istituto di Credito	Capitale dovuto residuo	Data di sottoscrizione e	Importo iniziale	Rate capitali mutui in scadenza nel 2021
112 K33 90730	Carige	1.506.645,28	18/10/2012	2.400.000,00	187.395,86
4253321	Unicredit	8.433.277,34	07/11/2012	12.000.000,00	575.691,87
Totale risparmio rata capitale					763.087,73

Ritenuto necessario, nella drammatica situazione di incertezza descritta, cogliere tutte le occasioni possibile di sostegno alle finanze dell'ente e della partecipata al fine di garantire le risorse necessarie per dare continuità ai servizi e all'azione amministrativa;

Dato atto:

- che l'amministratore unico della Formigine Patrimonio srl ha concordato con i sopra citati istituti di credito una moratoria di un anno per la sospensione della liquidazione della rate capitale dei mutui scadenti nel 2021 al fine di far fronte e meglio gestire le conseguenze economiche dell'emergenza Covid 19;
- che la suddetta adesione è da considerarsi come provvedimento in continuità della sospensione delle rate mutui adottata per il 2020 stante la prosecuzione delle medesime condizioni emergenziali che hanno legittimato la richiesta dell'esercizio precedente;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 22/07/2021 con la quale si approvava la variazione al budget della Formigine Patrimonio srl per il periodo 2021/2023 che, tra le varie misure previste, comprendeva anche l'adesione alla moratoria sui mutui scadenti nel 2021, come anche ampiamente illustrato dalla relazione dell'amministratore unico;

Dato atto che il finanziamento di Unicredit spa numero 4253321 di importo originario pari a €.12.000.000,00, soggetto a sospensione, era assistito da garanzia fidejussoria rilasciata dall'ente;

Vista la richiesta rivolta da Unicredit spa al Comune di Formigine al fine di:

- prendere atto delle pattuizioni e della sospensione del capitale mutuato per il 2021;
- confermare la garanzia prestata sul mutuo intestata alla Formigine Patrimonio srl;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e in ordine alla regolarità contabile del Dirigente dell'Area 2, ai sensi dell'art. 49, co. 1 e dell'art. 147 bis, co. 1 del D.Lgs. 267/2000, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DELIBERA

1) **Di dare mandato** all'amministratore unico di Formigine Patrimonio srl affinché proceda alla conclusione di tutti gli atti necessari alla liquidazione delle rate capitale dei seguenti mutui scadenti nel 2021 e intestati alla Formigine Patrimonio srl al fine di far fronte e meglio gestire le conseguenze economiche dell'emergenza Covid 19:

Numero mutuo	Istituto di Credito	Capitale dovuto residuo	Data di sottoscrizione e	Importo iniziale	Rate capitali mutui in scadenza nel 2021
I12 K33 90730	Carige	1.506.645,28	18/10/2012	2.400.00,00	187.395,86
4253321	Unicredit	8.433.277,34	07/11/2012	12.000.000,00	575.691,87
Totale risparmio rata capitale					763.087,73

2) **Di confermare** agli istituti di credito le garanzie prestate sui mutui della Formigine Patrimonio srl oggetto di moratoria.>>

Con votazione palese,

LA PROPOSTA E' APPROVATA AD UNANIMITA'.

Indi, con successiva palese unanime votazione, **si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Costi Maria

Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
Dr.ssa Clementina Brizzi

Atto sottoscritto digitalmente
