COMUNE DI

FORMIGINE

URBANISTICA

Variante Generale al P.R.G. adottata con delibera C.C. n.51 del 14/06/1996 e approvata con delibera G.P. n.266 del 19/05/1998

Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.109/ 12.98
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.66/ 09.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera G.P. n.234/ 06.'01
Recepimento Variante PAE approvata con delibera C.C. n.54/ 07.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.37/ 06.'02
Varianti Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.2,3,4/ 02.'03
Varianti Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.8,9/ 02.'03
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.3 / 01.'04
Varianti Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.34,36,37,38/ 04.'04
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.68 / 07.'07
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.105/ 11.'09

ELABORATO 4.1

FORMIGINE NORD

Zone agricole e Tutele dei complessi edilizi (Scala 1:5000)

Tavola coordinata a seguito della delibera del C.C. n. 105 del 26.11.2009

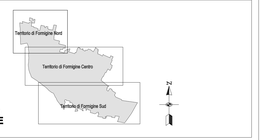
Il Sindaco
Franco RICHELDI

L'Assessore all'Urbanistica
Franco RICHELDI

Variante Generale RUE - PROGETTO - Arch. L. VIANI, Arch. P. FANTINI
Variante Specifica 12/06 - PROGETTO - Com. Ing. Massimo GIANNETTI (Consulente)
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Arch. L. VIANI, Arch. P. FANTINI, Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Nunzio TESTA, Arch. Leonida MANTOVANI (Consulente)
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Cristina MANNI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Nunzio TESTA
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Nunzio TESTA
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Valeria TIEVOLI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Nicola MARI
Variante Specifica RUE - PROGETTO - Com. Arch. Nicola MARI

Dirigente Arch. Bruno Marino - tel.059 416340 - fax 059 416305 - e-mail: urbanistica@comune.formigine.mo.it
Urbanistica - Via Unità d'Italia, 26 - 41043 Formigine (Mo) - Italia

V:\Varianti_Variante pg_2009\dabosnit controdeduzioni\dabosnit_approvazione_definitiva\Tavole\Tav_4\tav-4.1.dgn



QUADRO D' INSIEME

LEGENDA

LIMITI DEI PERIMETRI TERRITORIALI

- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO (per le zonizzazioni vedi Tav. 3.n - scala 1:2000)
- ZONE DI NUOVO IMPIANTO (per le zonizzazioni vedi Tav. 3.n - scala 1:2000)

ZONE AGRICOLE

- E1 ZONE AGRICOLE NORMALI
- E2 ZONE AGRICOLE DI TUTELA GENERALIZZATA (tutela falda)

ZONE AGRICOLE DI TUTELA SPECIFICA

- E3.1 ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI BACINI E CORSI D' ACQUA
- E3.2 ZONE DI RISPETTO ALLE AREE URBANE
- E3.3 ZONE DI CAMPAGNA PARCO
- E3.4 ZONE DI VALORE PAESAGGISTICO / AMBIENTALE
- E3.5 ZONE DI RISPETTO AI BENI CULTURALI

ZONE ESTERNE AL TERRITORIO URBANIZZATO

ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE

- B1 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE NORMALI
- B2 ZONE RESIDENZIALI INTERCLUSE NON EDIFICATE
- B3 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SPECIALI
- B4 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SOTTOPOSTE A PIANO DI RISTRUTTURAZIONE
- B5 ZONE RESIDENZIALI GIA' EDIFICATE NELLE QUALI E' PREVISTO IL SOLO ADEGUAMENTO DELLE ABITAZIONI
- B6 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE CON CARATTERISTICHE DI BENE AMBIENTALE

ZONE PRODUTTIVE

- D1 ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI EDIFICATE — rm area per il solo deposito e riciclaggio di rottami metallici
- D2 ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI PER NUOVI INSEDIAMENTI
- D3 ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZI DI INTERESSE GENERALE E PER ATTIVITA' TURISTICO-RICREATIVE-SPORTIVE — pf: aree polifunzionali ; sa: aree manifestazioni all'aperto
- D4 ZONE PER ATTREZZATURE TECNICO-TECNOLOGICO
- D5 ZONE PER ATTREZZATURE DI TIPO RICETTIVO
- D6 ZONE PER ATTIVITA' COMMERCIALI DISTRIBUTIVE — str stazioni di rifornimento
- D7 ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIE - DIREZIONALI
- D8 ZONE PER ATTIVITA' AGROINDUSTRIALI O DI SERVIZIO ALLE ATTIVITA' AGRICOLE — an annonarie
- D9 ZONE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE (vedi P.A.E.) — ▲1/2 attività di servizio; ▲3 attività esistenti

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE

- G1 ZONE A VERDE PUBBLICO E AREE ATTREZZATE PER SVAGO E SPORT
- G2 ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO — I Istruzione; C Comuni; Cc strutture ricovero cani-gatti; R Religiose; S Sportive
- G3 ZONE PER LA SOSTA E IL PARCHEGGIO — P Parcheggi
- G4 ZONE DI VERDE PRIVATO INEDIFICABILE

TUTELE DEI COMPLESSI EDILIZI

CATEGORIE DI INTERVENTO

- PERIMETRO DELLE CORTI RURALI
- A.1 — 1 RESTAURO SCIENTIFICO (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.2.A — 2 RISTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO A (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.2.B — 3 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO B (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.2.C — 4 RIPRISTINO TIPOLOGICO (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.2.D — 5 DEMOLIZIONE NELLE ZONE CULTURALI / AMBIENTALI (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.2.E — 6 RECUPERO E RISANAMENTO DELLE AREE LIBERE (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.3.1 — 7 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)
- A.3.2 — 8 RIPRISTINO EDILIZIO (vedi disciplina particolareggiata Centro Storico)

INFRASTRUTTURE

- INFRASTRUTTURE STRADALI
- INFRASTRUTTURE FERROVIARIE
- PISTE CICLABILI INTERURBANE PREVISTE DA PTCP (TAV. 10)
- PISTE CICLABILI ESISTENTI
- PISTE CICLABILI IN PROGETTO