

CONSIGLIO DI FRAZIONE DI UBERSETTO

VERBALE DI RIUNIONE

Giovedì 13 Aprile 2023

Alle ore 20.30 del giorno Giovedì 13 Aprile si è riunito il Consiglio di Frazione di Ubersetto presso la sala parrocchiale di Ubersetto via Monte Ave 2 per discutere il seguente O.D.G:

- Bilancio consuntivo 2022;
- Percorso Elaborazione PUG;
- Aggiornamento Piano rifiuti con presenza addetti Hera;
- Varie ed eventuali.

Presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale :

- Assessore Bosi - Assessore per Formigine Città sostenibile 2030. Deleghe: Ambiente ed economia circolare, Verde pubblico, Mobilità sostenibile, Agenda ONU 2030, Europa e relazioni internazionali
- Assessore Biagini - Assessore per Formigine città della conoscenza e dello sport. Deleghe: Cultura, Biblioteca e Castello, Centri storici, Qualità urbana, Sport e Nuove opportunità per i giovani
- Assessore Pagliani - Assessore per Formigine Città ordinata - Deleghe: Lavori pubblici, Viabilità e manutenzione, attuazione urbanistica della città, Politiche per la casa, Manutenzione frazioni e quartieri, Patrimonio e partecipate, Protezione civile .

Presente per Aggiornamento Piano rifiuti :

- Giuliano Ferrari (CEA) Centro Educazione Ambientale ,Responsabile Area Produttiva Guida Ambientale Escursionistica.

Per il consiglio di frazione presenti:

Maurizio Tebaldi (Presidente)

Giovanna Del Villano (Segretario)

Angelo Pattuzzi

Giovanelli Valeriano

Giovanelli Marco

Bertoni Tiziano

Il presidente Tebaldi Maurizio ritiene VALIDA la seduta del Consiglio di frazione di Ubersetto essendo presenti n. 6 consiglieri.

Come da ordine del giorno l'assessore Bosi presenta il Bilancio Consuntivo 2022.

L'avanzo libero del comune di Formigine è di 2.4 milioni, già dai prossimi mesi sono stati pianificati opere con l'obiettivo di lavorare sulle scuole, sulla sicurezza stradale, aiuti alle famiglie e il verde pubblico, a partire dal censimento delle piante che consentirà di massimizzare l'efficienza della cura del verde del nostro territorio, le piante verranno contrassegnate da numero identificativo e schedate al fine di monitorarne la cura e la manutenzione. Come già anticipato nel consiglio tenutosi il 15 dicembre 2022 è prevista la realizzazione di due impianti fotovoltaici, uno sulla sede comunale ed uno sul cimitero, la riqualificazione della palestra delle scuole medie Fiori ed il palazzetto dello sport. Le risorse si concentreranno inoltre sul piano asfaltature e implementazione dell'illuminazione pubblica, nonché sul recupero di edifici come la casa del custode e la sistemazione dell'acquedotto, anche al fine di creare luoghi di aggregazione per giovani. È inoltre prevista una nuova gestione riguardante la nettezza urbana anche attraverso il recupero dei tributi Tari non pagati. Per quanto concerne le opere di asfaltatura l'assessore Bosi incoraggia a segnalare le zone da attenzionare.

Per quanto concerne la situazione specifica di Ubersetto, anche a seguito delle domande rivolte, è stato reso noto quanto segue:

- Per quanto concerne l'area giochi del parcheggio di via Monte Cimone, l'assessore Bosi ha assicurato che è in corso una verifica su tutti i parchi e si procederà presto alla sistemazione delle aree giochi.
- Per quanto concerne la viabilità su via Monte Cimone, Via Monte Rosa, Via Monte Bianco a più riprese già segnalata, l'assessore Biagini ha reso noto che il comune di Fiorano entro fine Luglio farà delle opere di manutenzione sulle vie di propria competenza incluso la sistemazione dei dossi su via monte Rosa, via Monte Cimone, questo certamente obbligherà i conducenti a rallentare, auspicando così un freno al malcostume degli automobilisti che percorrendo la Giardini in direzione Maranello (diretti verso Maranello o Fiorano Modenese) per evitare il traffico della rotatoria di Ubersetto svoltano per via Monte Bianco o Monte Cimone per immettersi via Monte Rosa ad altissima velocità. Prassi che come hanno denunciato più e più volte i residenti ha luogo soprattutto al mattino nella fascia oraria dalle 06.00 alle 08.30.

Sul tema *sicurezza stradale* della frazione l'assessore Bosi ha assicurato i residenti confermando che la polizia municipale ha già rilevato le criticità e si adopererà presto per una soluzione.

Proseguendo con il secondo punto del O.D.G l'Assessore Pagliani presenta il Percorso di elaborazione del PUG (Piano Urbanistico Generale) caratterizzato da 3 fasi : Assunzione, Approvazione e Adozione.

Durante l'iter i cittadini potranno presentare osservazioni. Entro l'estate entreremo nella fase dell'Assunzione.

L'obbiettivo è avere un territorio Verde, Sostenibile e Accogliente.

Al 01/01/2018 il territorio urbanizzato (non rurale) ossia utilizzato per l'edificabilità era di 797,5 HA, il legislatore attraverso la nuova legge regionale consente di avere a disposizione il 3% di tale valore per nuove urbanizzazioni fuori dal territorio già urbanizzato, fino al 2050. Pertanto, fino al 2050 si avrà a disposizione altri 23,9 HA per l'urbanizzazione (ossia circa 24 campi da calcio).

Con il Pug vi sarà una grande semplificazione della gestione urbanistica del territorio, si semplificheranno le norme vigenti senza perdere i diritti esistenti.

Attualmente sono in uso il RUE – POC – PSC: indici fondiari differenziati. Il PUG sostituirà i RUE – POC – PSC quindi eliminerà tali indici a favore di parametri flessibili da applicare in tutti gli interventi in un'ottica di semplificazione.

L'assessore Pagliani, conclude rassicurando che siamo solo all'inizio e vi saranno numerose occasioni per approfondire il tema del Pug, lasciando così la parola a Giuliano Ferrari della Cooperativa Lumaca che presenta quali saranno alcune delle novità riguardo la raccolta dei rifiuti.

Hera ha vinto una gara pubblica europea, indetta da ATERSIR, che prevedeva diversi criteri e modalità di raccolta dei rifiuti.

Come già iniziato in altri comuni limitrofi anche a Formigine avrà inizio il nuovo metodo di conferimento dei rifiuti.

Tra Giugno e Luglio saranno allestite due Casa Smeraldo, punti informativi per la distribuzione dei sacchetti, delle pattumiere e delle carte smeraldo, utili per l'apertura dei cassonetti per l'indifferenziata. Da metà Luglio ci sarà la trasformazione graduale dei servizi.

Per le utenze in difficoltà la consegna del c.d. kit avverrà a domicilio. Formigine ha scelto il modello misto.

L'indifferenziata diventerà informatizzata (ossia il cassonetto potrà essere aperto con l'uso di tessera o applicazione, inizialmente senza alcun limite di aperture) e la plastica verrà raccolta porta a porta come la carta.

Per Organico, Sfalci e Vetro il conferimento resterà stradale.

Per quanto riguarda il vetro, le campane verranno sostituite da cassonetti.

A fianco di ogni cassonetto vi saranno dei piccoli oblò all'interno dei quali si potranno conferire piccoli rifiuti.

Verrà conferita una carta smeraldo a nucleo familiare (1 ogni 3 componenti). In deroga, per i comuni di Formigine e Maranello da settembre sarà possibile chiedere la seconda carta presso le isole ecologiche.

Il Signor Ferrari ha dato importanti informazioni circa il corretto conferimento dei rifiuti, per le quali verranno organizzati vari incontri al fine di riuscire a differenziare al meglio ed il più possibile.

Infine, viene portata all'attenzione dell'Assessore Bosi con supporto di materiale fotografico la situazione dei alcuni cassonetti di Ubersetto presso i quali avviene l'abbandono di rifiuti, l'assessore ha spiegato che presto verranno anche predisposte ed attivate le foto trappole.

Tra le richieste espresse dai presenti:

- Installare più punti di raccolta per l'olio esausto.
- Intenzione dei residenti della frazione di attivare il controllo di vicinato, ad oggi mancante nella frazione.

Ore 23.15 terminata la riunione non essendovi altro da aggiungere o deliberare.

Presidente
Maurizio Tebaldi

Consigliere segretario
Giovanna Del Villano