

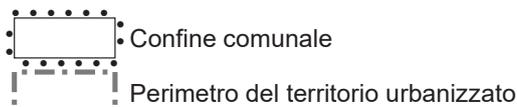


TAVOLA DEI VINCOLI E SCHEDA DEI VINCOLI

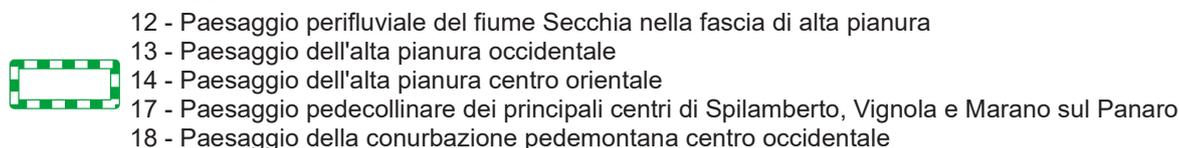
<p>RUE Adozione: delibera C.C. n.101 del 25/11/2010 - Approvazione: delibera C.C. n. 9 del 07/03/2013 Sindaco e Assessore all' Urbanistica: <i>Franco Richeldi</i> Segretario Generale: <i>Dott.ssa Rosa Lucente</i> Dirigente Area Territorio - Sviluppo Sostenibile: <i>Arch. Bruno Marino</i> Responsabili del progetto: <i>Tecnicoop soc. coop:</i> Arch. Rudi Fallaci (Direttore Tecnico Settore Urbanistica e Ambiente) Arch. Luca Biancucci (Progettista responsabile)</p>
<p>VARIANTE RUE 01-2013 Adozione: delibera C.C. n.37 del 30/07/2013 - Approvazione: delibera C.C. n.63 del 21/11/2013</p>
<p>2a VARIANTE RUE 2014 Adozione: delibera C.C. n.27 del 09/04/2014 - Approvazione: delibera C.C. n.92 dell'11/12/2014</p>
<p>3a VARIANTE RUE 2016 Adozione: delibera C.C. n.14 del 25/02/2016 - Approvazione: delibera C.C. n. 64 del 30/06/2016</p>
<p>4a VARIANTE RUE 2017 Adozione: delibera C.C. n.81 del 26/10/2017 - Approvazione: delibera C.C. n. 27 del 27/03/2018</p>
<p>5a VARIANTE RUE 2017 Adozione: delibera C.C. n.96 del 30/11/2017 - Approvazione: delibera C.C. n. 38 del 19/04/2018</p>
<p>6a VARIANTE RUE 2019 Adozione: delibera C.C. n.47 del 25/06/2020 - Approvazione: delibera C.C. n. 116 del 26/11/2020</p>
<p>7a VARIANTE RUE 2021 Adozione: delibera C.C. n.70 del 29/06/2021 - Approvazione: delibera C.C. n. 103 del 28/10/2021</p>
<p>8a VARIANTE RUE 2021 Adozione: delibera C.C. n. __ del ____ - Approvazione: delibera C.C. n. __ del ____ Sindaco: <i>Maria Costi</i> Assessore all' Urbanistica: <i>Armando Pagliani</i> Segretario Generale: <i>Dott.ssa Clementina Brizzi</i> Dirigente Area Programmazione e gestione del territorio e Responsabile del procedimento: <i>Arch. Alessandro Malavolti</i> Responsabile del Servizio: <i>Arch. Rita Galli</i> Gruppo di lavoro: <i>Arch. Patrizia Caselli, Arch. Chiara Italiani, Arch. Roberta Palumbo</i></p>

Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale

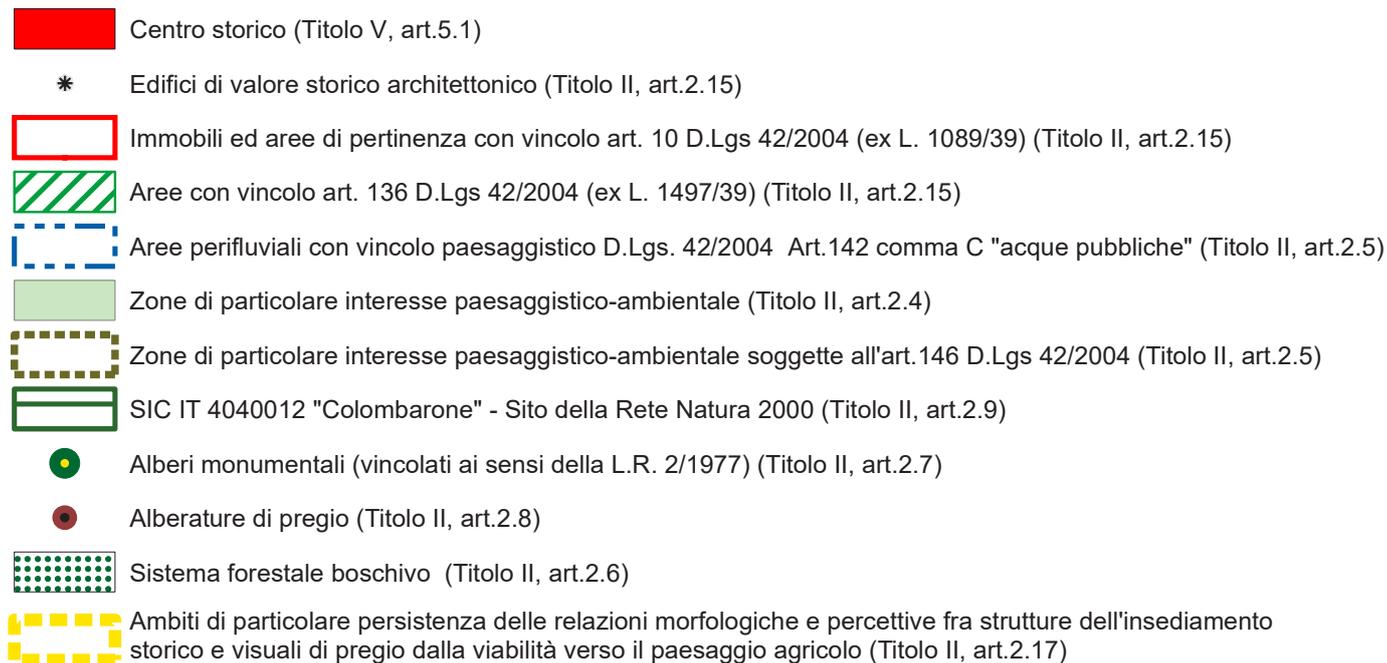
Legenda



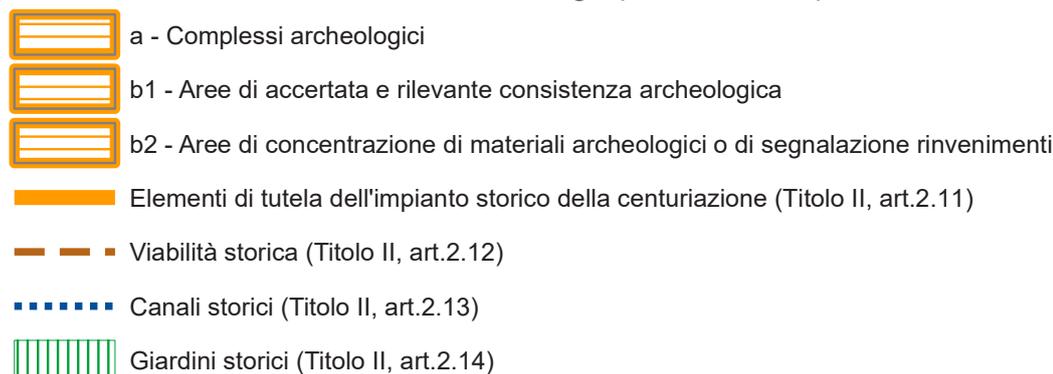
Unità di Paesaggio (Titolo III, art.3.1)



Aree ed elementi di interesse storico paesaggistico



Zone ed elementi di interesse storico-archeologico (Titolo II, art.2.10)



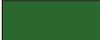
Elementi di interesse storico-testimoniale (Titolo II, art.2.16)



Strutture di interesse storico-testimoniale (Titolo II, art.2.16)

-  1 - Casino Spezzani
-  2 - I Palazzi
-  3 - Villa Angeli
-  4 - Villa Giardini - Giovanardi
-  5 - Villa Henssler - Lo Zoccolo
-  6 - Villa Maria al Tiepido
-  7 - Villa Montagnani
-  8 - Villa Rossi

Elementi funzionali della rete ecologica provinciale (Titolo III, art.3.3)

-  Nodi ecologici complessi
-  Nodi ecologici semplici
-  Varchi ecologici di salvaguardia della discontinuità insediativa
-  Corridoi ecologici primari
-  Corridoi ecologici locali da realizzare
-  Connettivo ecologico diffuso
-  Fascia di ambientazione della tangenziale Modena - Sassuolo (Titolo V, art.5.5)

Variante 1: Area Ex Maletti

 Individuazione degli ambiti oggetto di variante

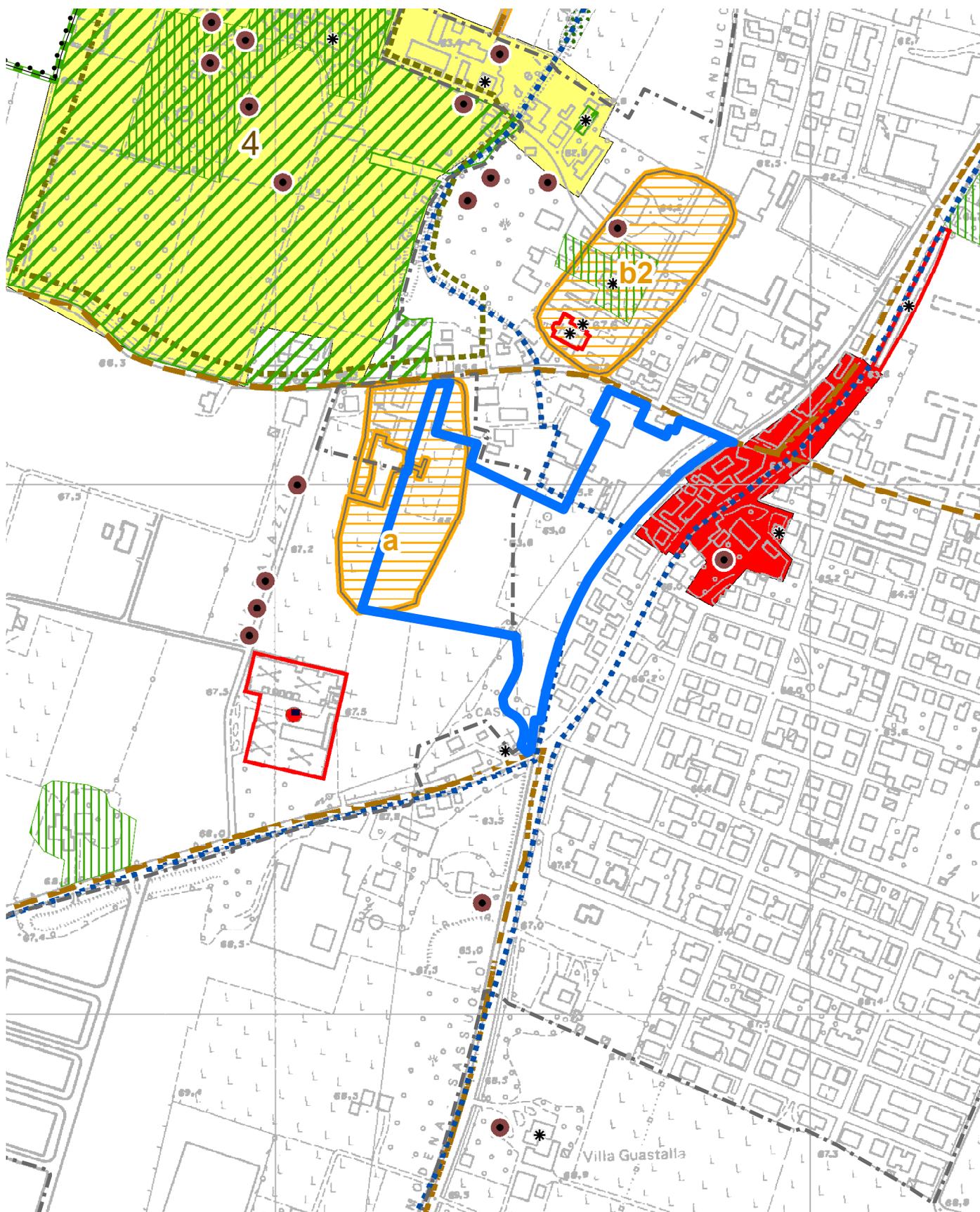


Tavola 2.1b del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 2: ANS 3.8 Via Erri Billò



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

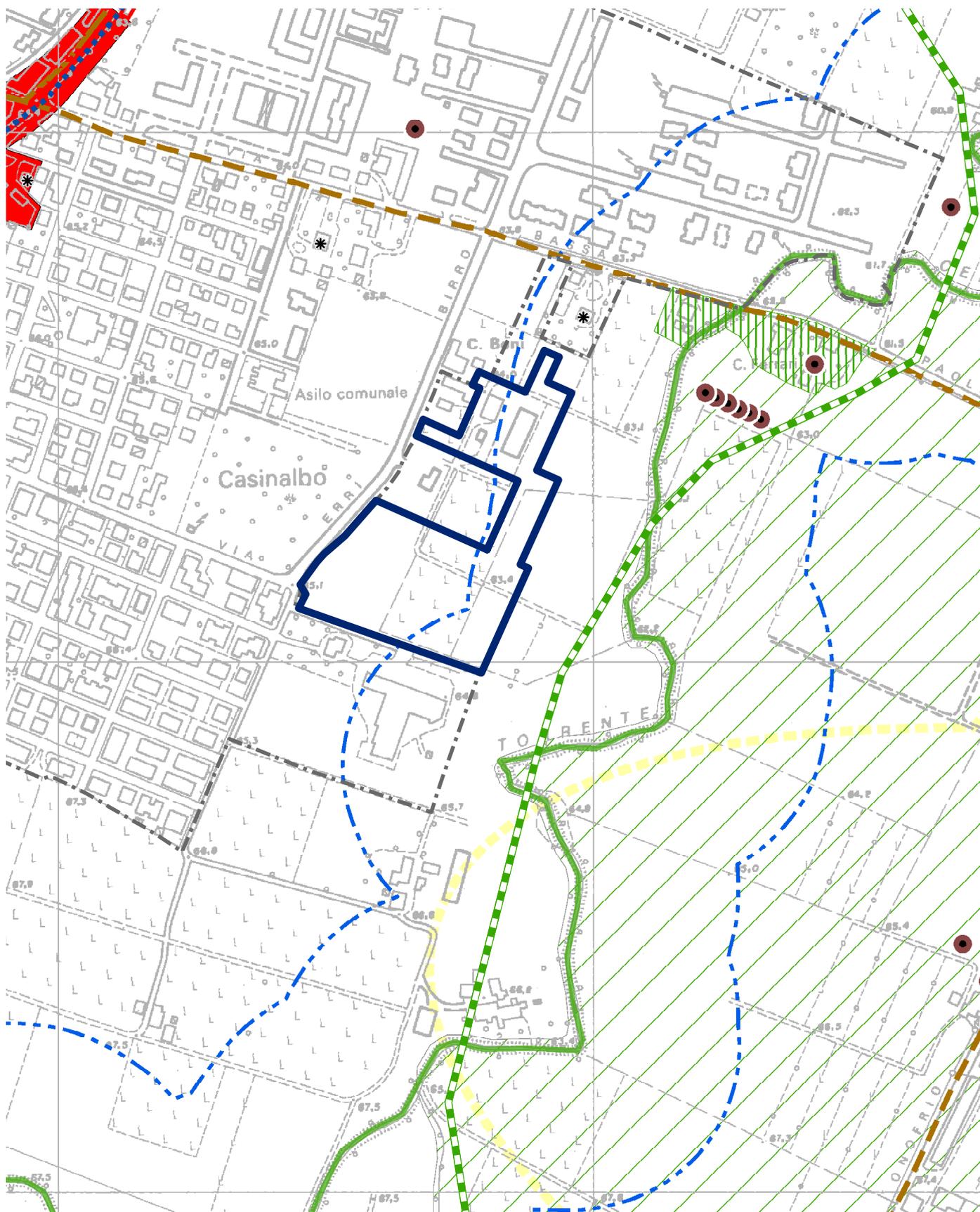


Tavola 2.1.a del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 3: ANS2.3 Via Focherini



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

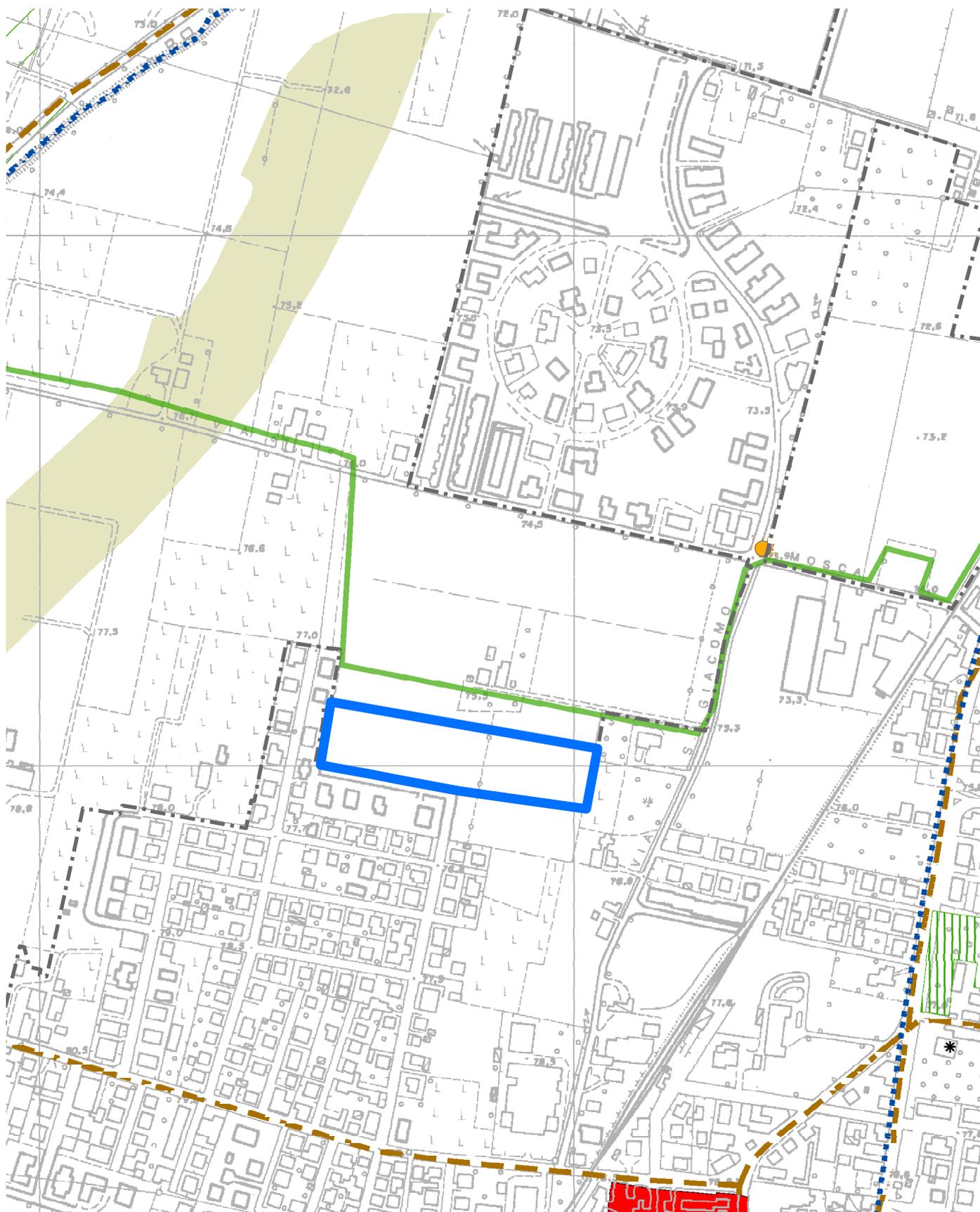


Tavola 2.1.a del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 4: Via Laducci



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

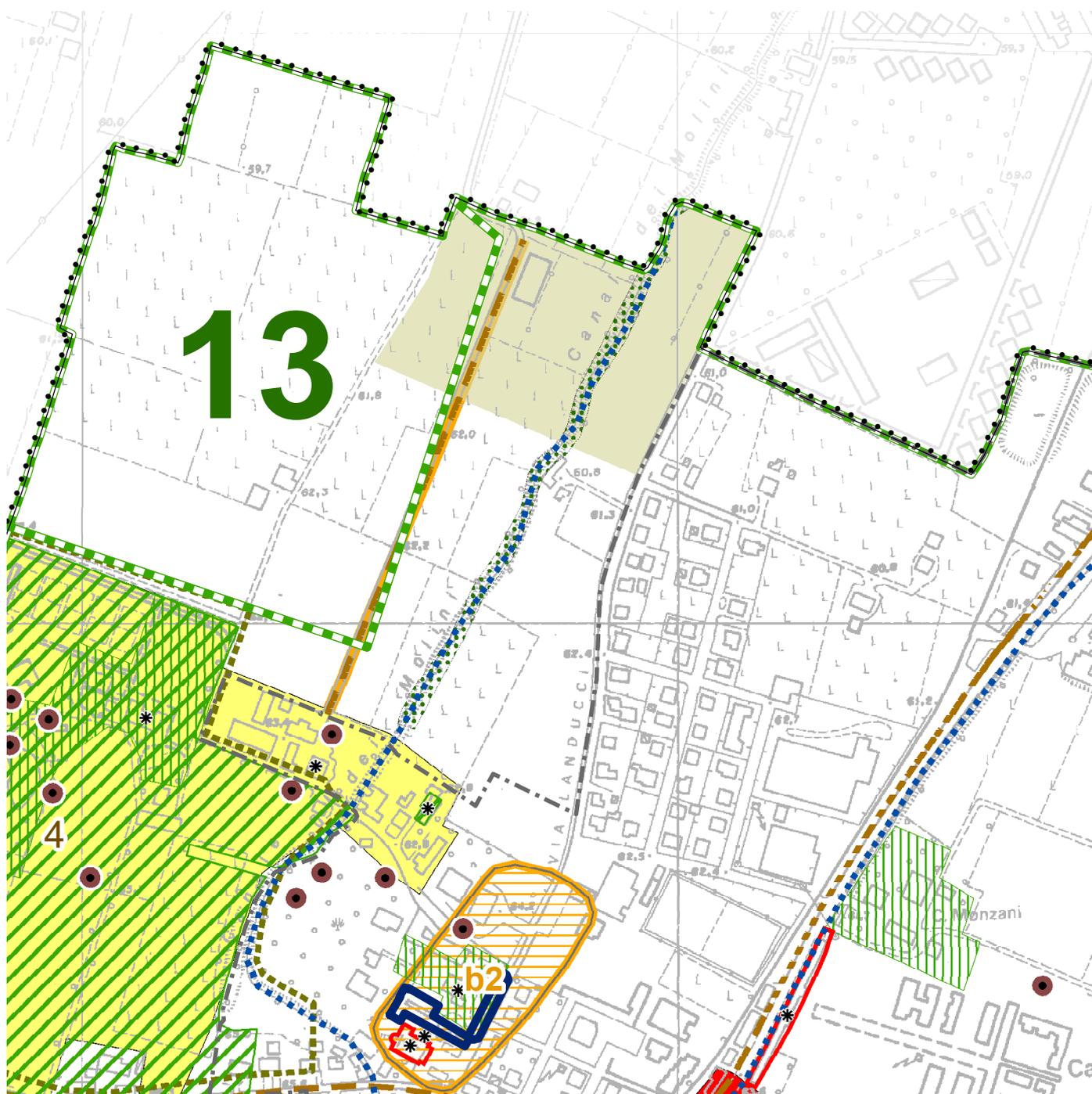


Tavola 2.1.a del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 5: Via Vanoni a Formigine



Individuazione degli ambiti oggetto di variante



Tavola 2.1b del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 6: Via Maestri del Lavoro a Colombaro



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

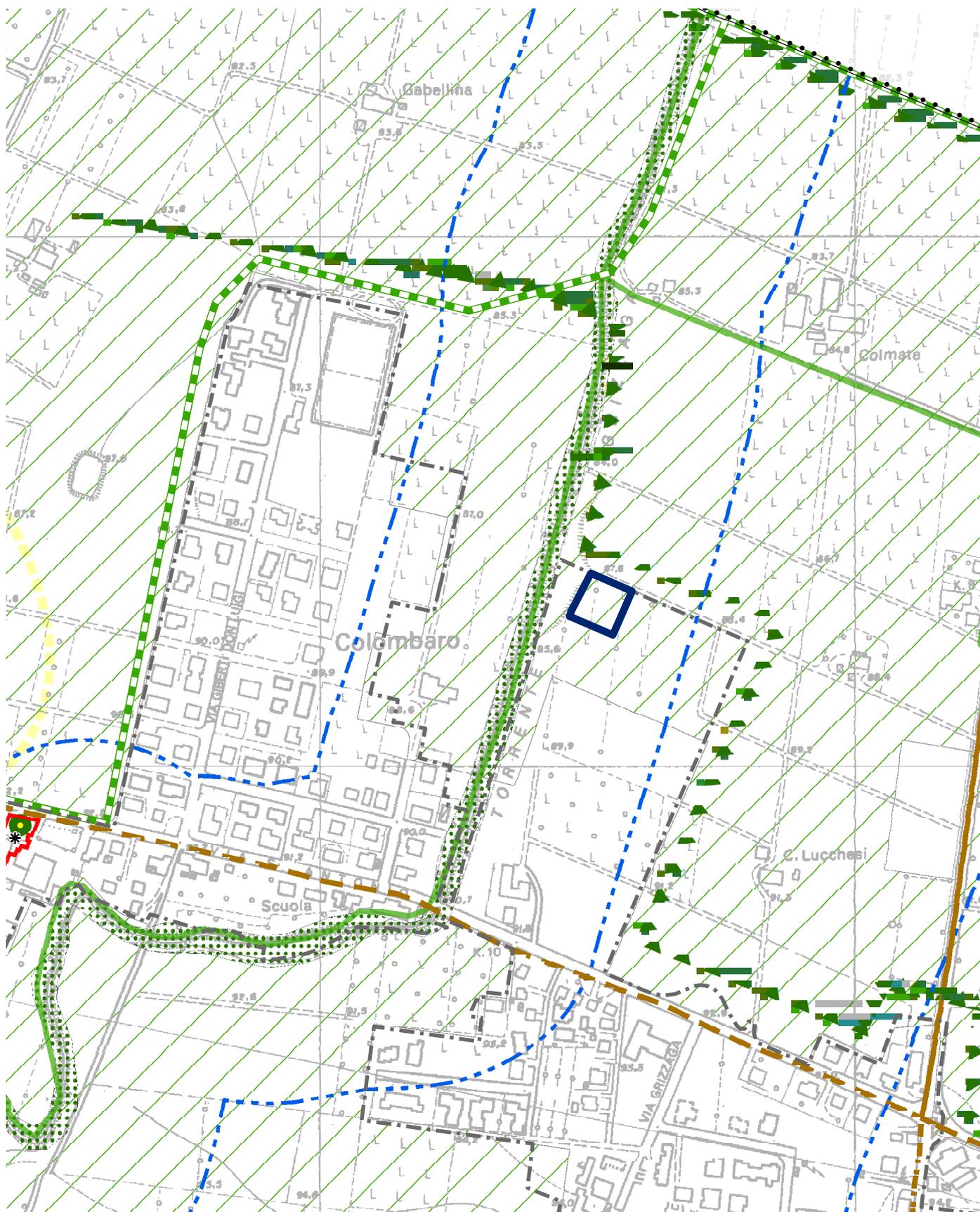


Tavola 2.1.a del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Variante 7: Area parrocchiale di Colombaro



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

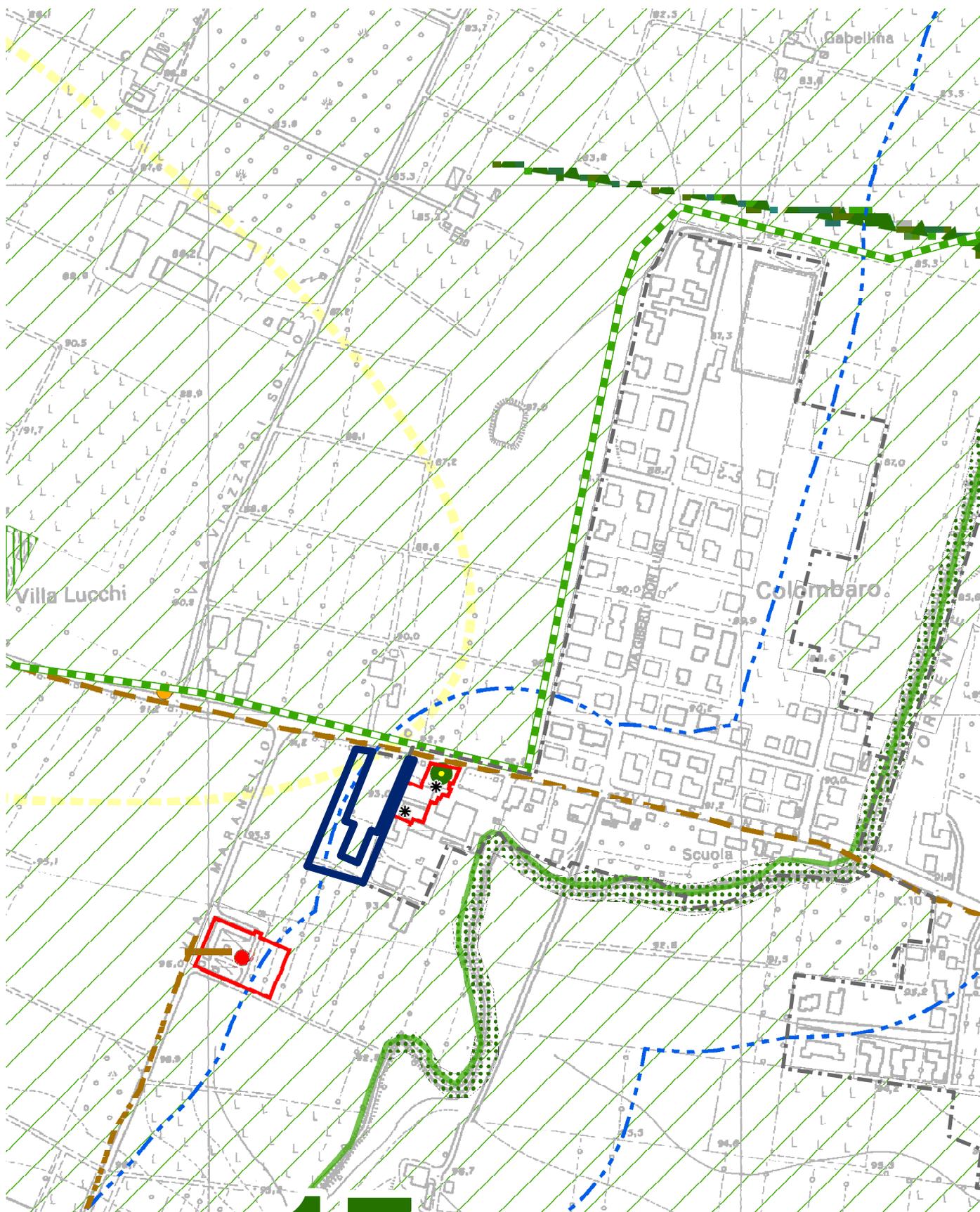


Tavola 2.1.a del PSC - Tutele e vincoli di natura storico-culturale paesaggistica e ambientale (1:5000)

Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio

Legenda



Confine comunale



Perimetro del territorio urbanizzato

Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua



Invasi ed alvei dei corsi d'acqua (Titolo II, art.2.2)



Fasce di espansione inondabile (Titolo II, art.2.3)



Zone di tutela ordinaria (Titolo II, art.2.3)



Zone di tutela ordinaria a cui non si applicano le disposizioni dell'art. 2.3 (Titolo II, art.2.3)



Reticolo idrografico principale



Reticolo idrografico secondario



Reticolo idrografico minore



Reticolo idrografico della Bonifica di Burana



Reticolo idrografico della Bonifica di Burana - tratto tombato

Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (Titolo II, art.2.18)



Settori di ricarica tipo A: aree caratterizzate da ricarica diretta della falda



Settori di ricarica tipo B: aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda



Settori di ricarica tipo D: fasce adiacenti agli alvei fluviali con prevalente alimentazione laterale subalvea

Zone di tutela quali-quantitativa degli acquiferi sotterranei



Zone caratterizzate da vulnerabilità estremamente elevata dell'acquifero sotterraneo (Titolo II, art.2.19)



Zone caratterizzate da elevata vulnerabilità dell'acquifero sotterraneo (Titolo II, art.2.19)



Zone caratterizzate da alta vulnerabilità dell'acquifero sotterraneo (Titolo II, art.2.19)



Zone caratterizzate da media vulnerabilità dell'acquifero sotterraneo (Titolo II, art.2.19)



Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola (Titolo II, art.2.20)



Zone vulnerabili da nitrati di origine agricola - assimilati (Titolo II, art.2.20)

Inviluppo aree di danno dello stabilimento RIR (DM 9/5/2001) (Titolo II, art.2.26)



Area di pertinenza Distilleria Bonollo



Area di danno ad elevata letalità



Area di danno ad elevata letalità



Area di danno con lesioni irreversibili



Area di danno con lesioni reversibili

Zone di salvaguardia delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano (Titolo II, art.2.21)



Pozzi acquedottistici



Zonazione dei pozzi a criterio geometrico (raggio 200 m)



Zonazione dei pozzi a criterio cronologico (60gg)



Zonazione dei pozzi a criterio cronologico (365gg)

Variante 1: Area Ex Maletti



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

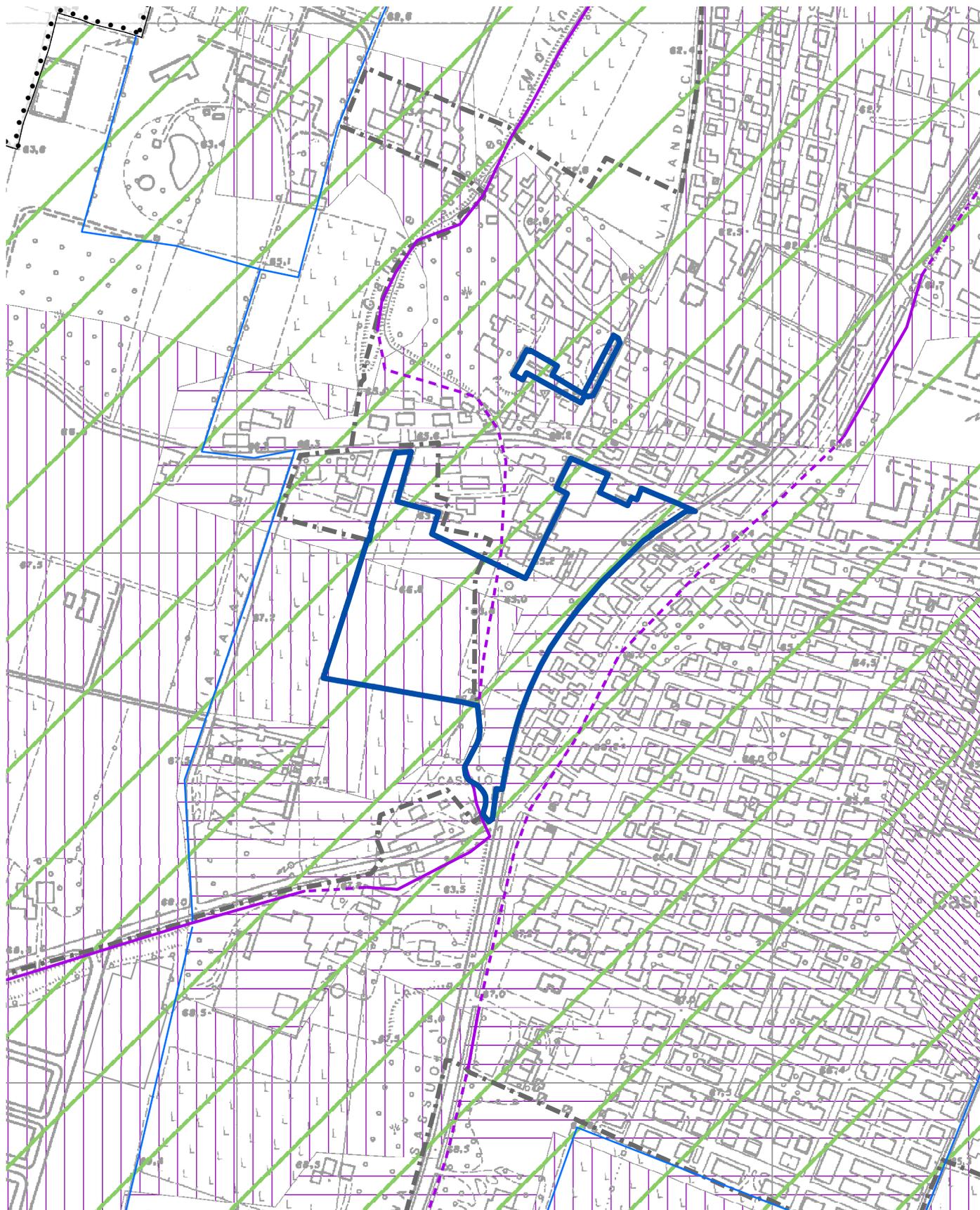


Tavola 2.2a del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 2: ANS 3.8 Via Erri Billò



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

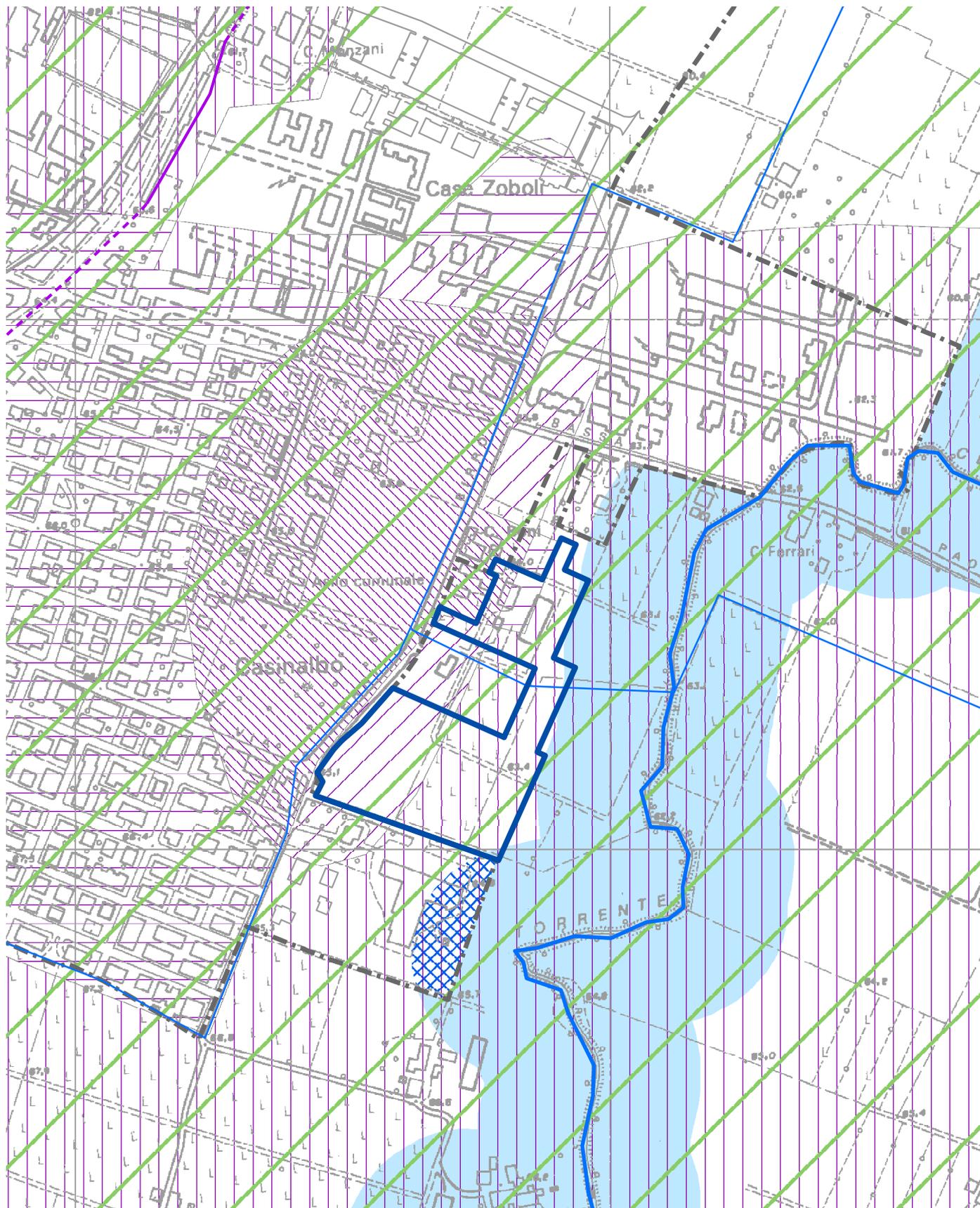


Tavola 2.2a del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 3: ANS2.3 Via Focherini



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

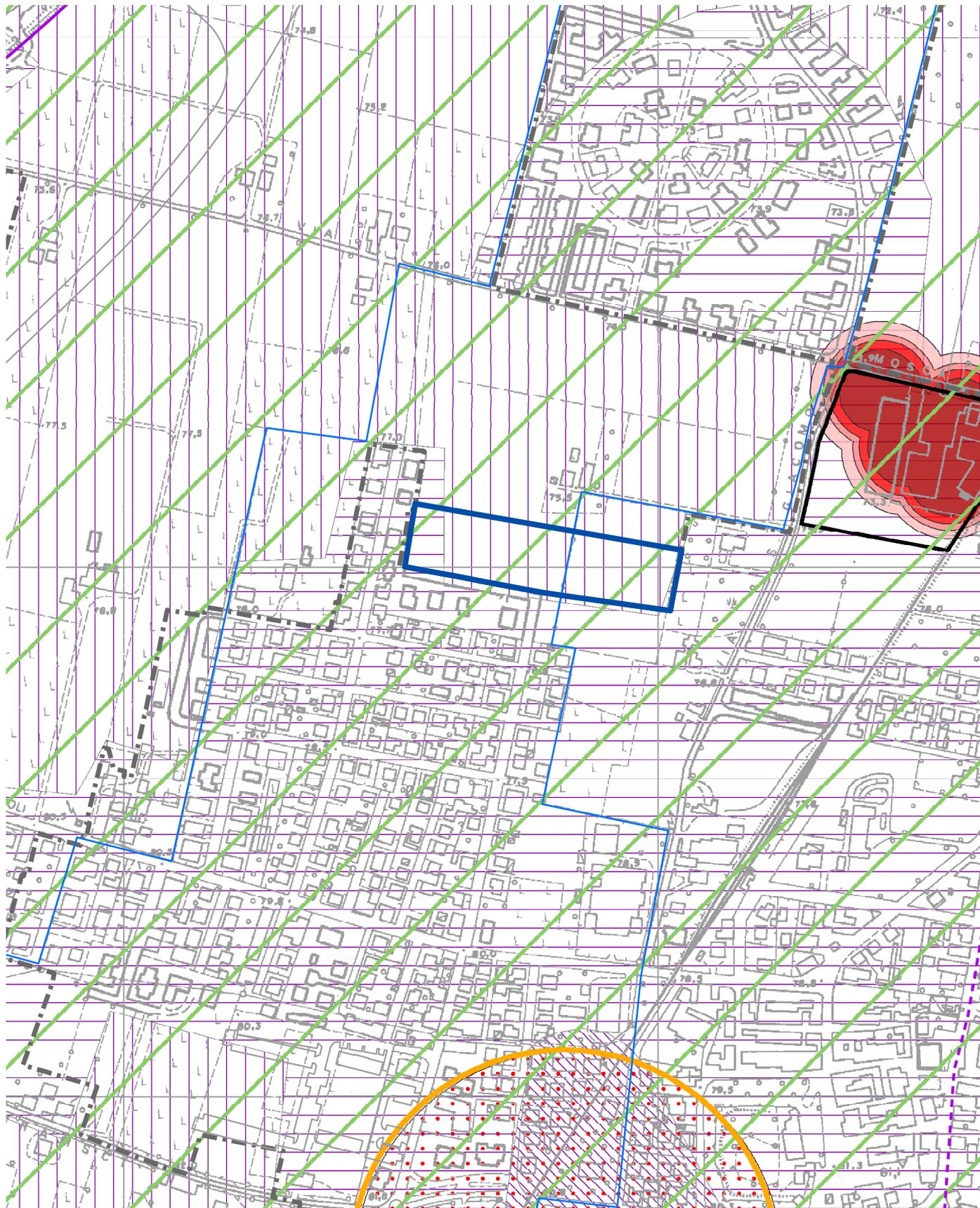


Tavola 2.2a del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 4: Via Landucci a Casinalbo



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

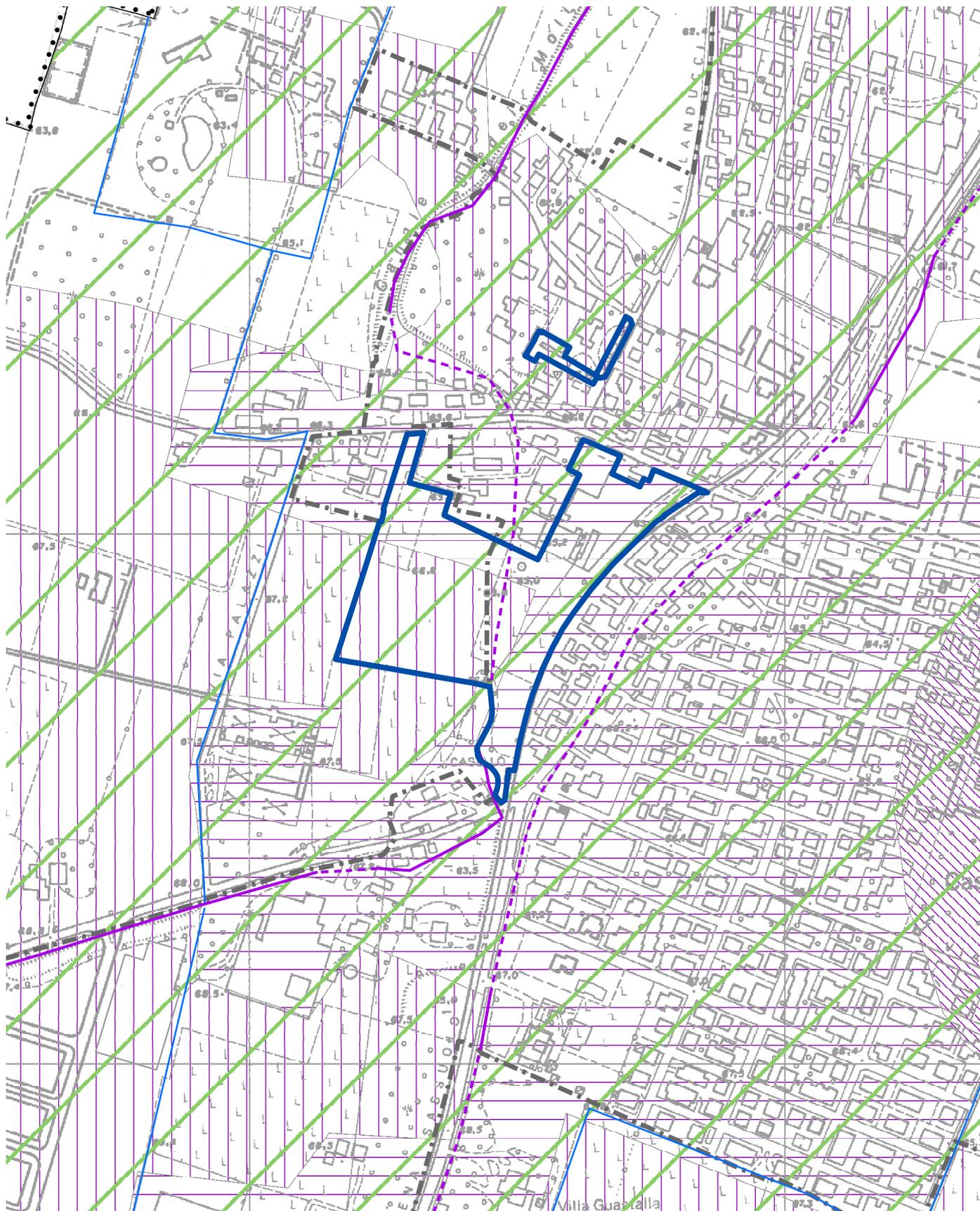


Tavola 2.2b del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 5: Via Vanoni a Formigine



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

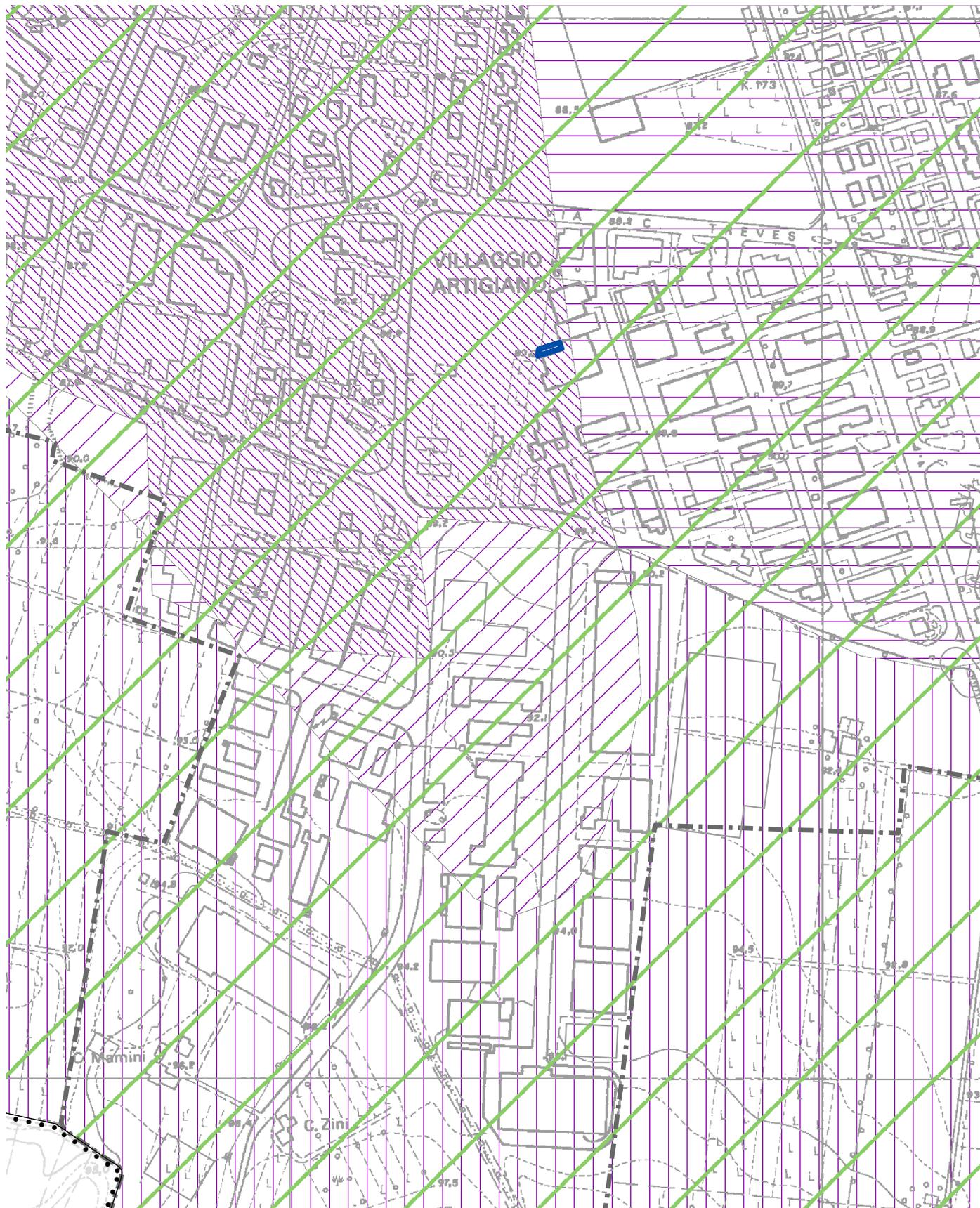


Tavola 2.2b del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 6: Via maestri del Lavoro a Colombaro



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

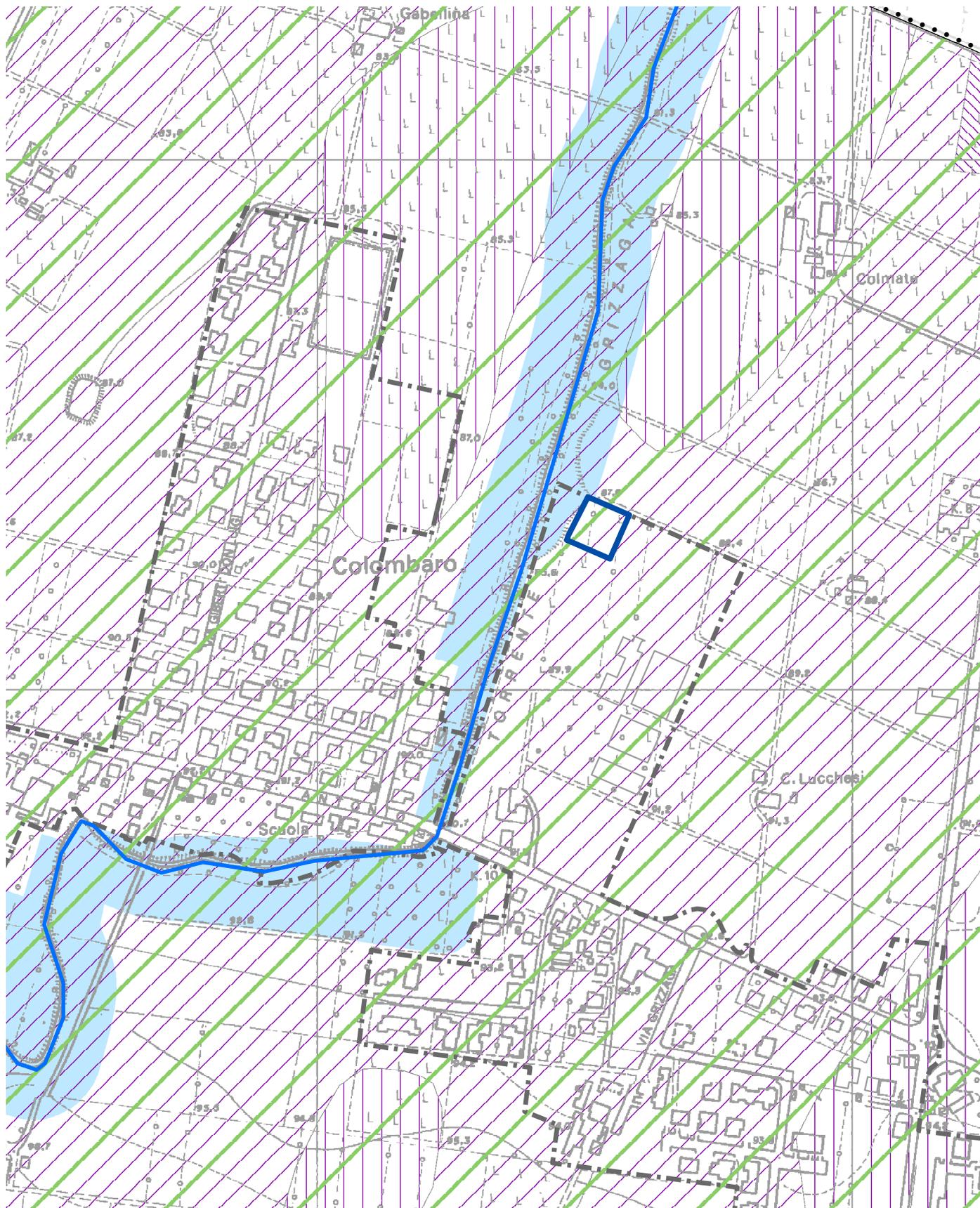


Tavola 2.2b del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)

Variante 7: Area parrocchiale di Colombaro



Individuazione degli ambiti oggetto di variante

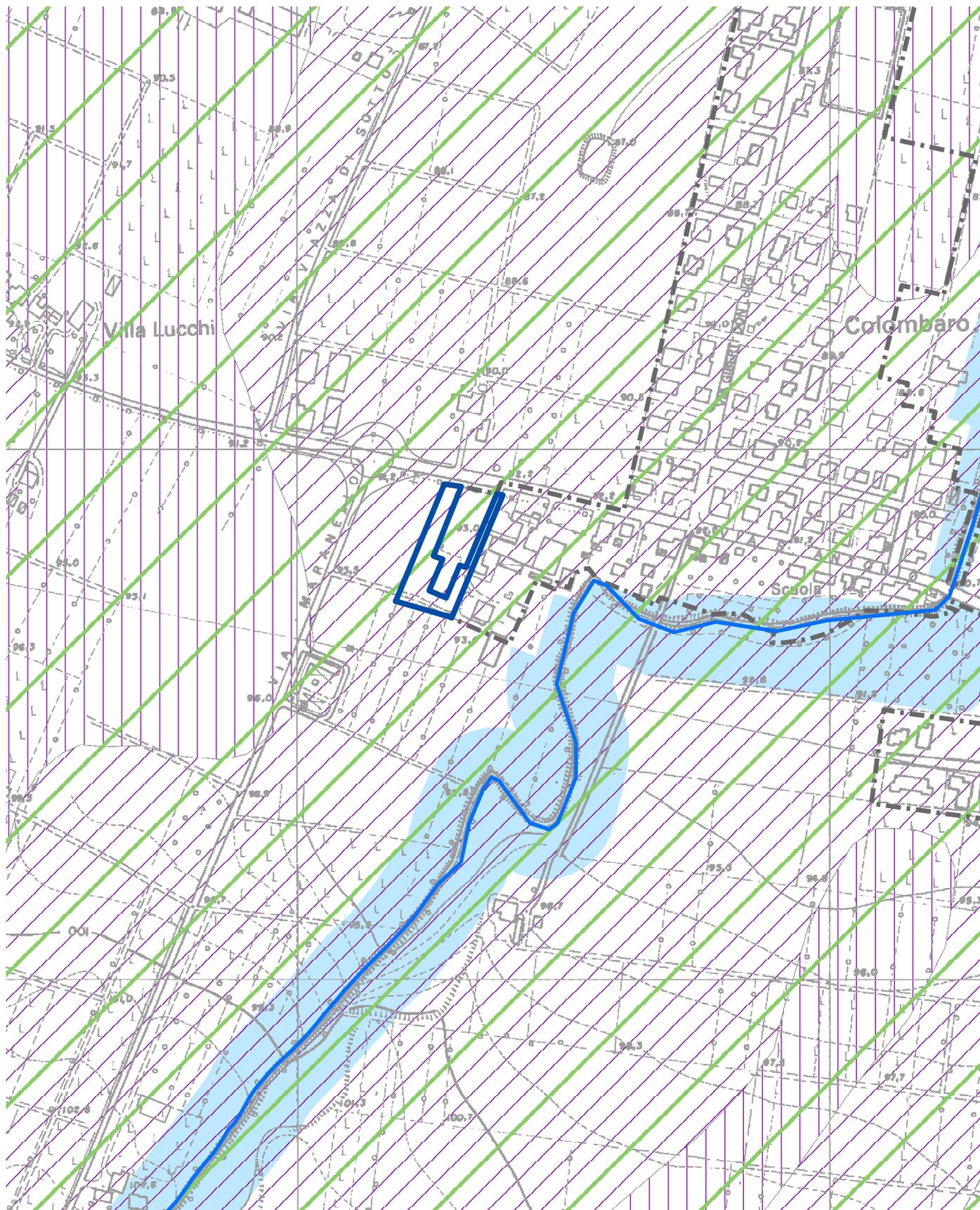


Tavola 2.2b del PSC - Tutele e vincoli relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio (1:5000)