

a3o Laboratorio Progettuale
di ASCARI & ONFIANI associati
via Picelli 2/b 41043
Formigine (MO)
tel +39 059 47 38 059
fax +39 059 91 20 235
info@a3o.it
www.a3o.it
facebook e twitter: a3o
P.IVA 0323 477 0364

COMUNE DI FORMIGINE
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

nell'ambito del Piano Operativo Comunale
con Valore ed effetto di PUA
ai sensi dell'art.30 comma 4 della LR 20/2000

AREALE ANS 2. Formigine NORD-OVEST
via XX Settembre, via Odoardo Focherini

COMMITTENTI :

Dalle Luche Anna Chiara
Dalle Luche Consuelo Walter
Dalle Luche Paolo
Montanini Alberta
Montanini Anna Maria
Montanini Maria Elena
Montanini Elisabetta
Arno Amalia
Ferrari Eleonora
Ferrari Raffaella

PROGETTO di: a3o Laboratorio Progettuale
di ASCARI & ONFIANI associati

PROGETTISTI:
-Geom.Onfiani Roberto
- Ing. Ascari Lorenza
-Geom.Ascari Marcello
-Arch. Mammi Lucio

Identificazione catastale:
Foglio 21
Mappale 107-108-562-598

TITOLO
PLANIMETRIA di PROGETTO
E INDICI URBANISTICI

disegno n°	data	scala
03	10/05/2021	1:250

fase di progettazione:

Superficie Territoriale Comparto 15.040mq	
aree edificabili lotti C-D 3.312 mq	
aree con atterraggio edificabilità da altro comparto lotti A-B 3.199 mq	
lotto ERS 1.261 mq	
aree parco verde in cessione 2.208 mq	=> 2208,37 mq (U)
aree cessione, strade, pedonali, ciclabile 5.060 mq di cui 1.825 mq extra-standard	

Sub.COMPARTO A

Lotti	S.F. mq	S.U. mq	n.alloggi	S.Perm.	n.Livelli fuoriterra
A	1553	750	10	30%	4
B	1646	750	10	30%	4
33 posti auto pubblici P1					

Sub.COMPARTO B

C	1668	750	10	30%	4
D	1644	750	10	30%	4
ERS	1261	880	12	30%	4
64 posti auto pubblici P1					

