COMUNE DI
**FORMIGINE**
URBANISTICA

Variante Generale al P.R.G. adottata con delibera C.C. n.51 del 14/06/1996 e
approvata con delibera G.P. n.266 del 19/05/1998

Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.109/ 12.'98
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.66/ 09.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera G.P: n.234/ 06.'01
Recepimento Variante PAE approvata con delibera C.C: n.54/ 07.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.37/ 06.'02
Varianti Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C: n.2,3,4/ 02.'03
Varianti Specifiche al P.R.G. approvate con deliberae C.C: n.8,9/ 02.'03
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.3/ 01.'04
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.3/ 01.'04
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.68/ 07.'07
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.26/ 03.'09
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.105/ 11.'09
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C: n.20/ 03.'11

ELABORATO 4.2

# FORMIGINE CENTRO

Zone agricole e Tutele dei complessi edilizi (Scala 1:5000)

Tavola coordinata a seguito della delibera
del C.C. n. 20 del 31.03.2011

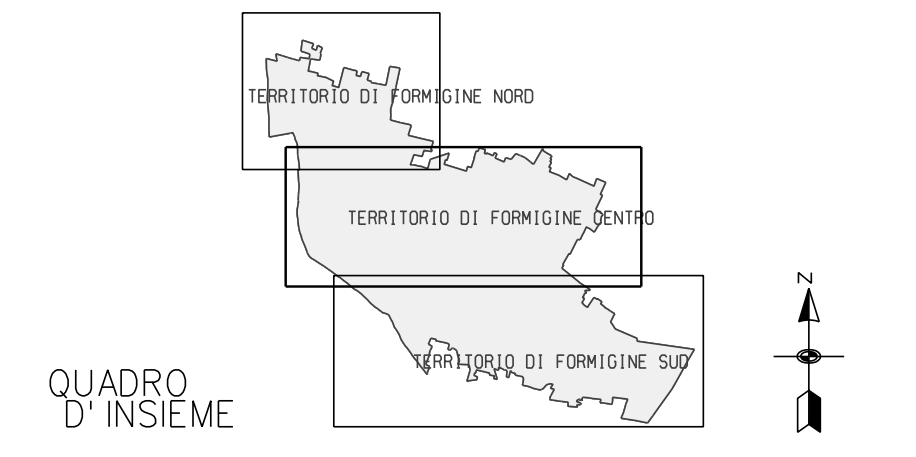
Il Sindaco
Franco RICHELDI

L'Assessore all'Urbanistica
Franco RICHELDI

Variante Generale 05.'98 - PROGETTO: Arch. L. FANTI; Arch. F. FANTONI
Variante Specifica 12.'98 - PROGETTO: Dott. Ing. Maurizio COMMODI (Consulente)
Variante Parziale 06.'01 - PROGETTO: Dott.Ing. Maurizio COMMODI (Consulente), Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Specifica 09.'01 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Specifica 06.01 - PROGETTO: Dott. Arch. Bruno MARINO
Variante Specifica 06.'02 - PROGETTO: Dott. Arch. Franco TINTI; Avv. Corrado MARZULLO (Consulente)
Varianti Speciali 02.'03 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Specifica 02.'03 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Giuliana PANIZZI
Variante Specifica 01.'04 - PROGETTO: Dott. Arch. Bruno MARINO
Varianti Specifiche 04.'04 - PROGETTO: Dott. Arch. Bruno MARINO
Variante Specifica 03.'05 - PROGETTO Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Varianti Specifica 10.'05 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Speciale 01.'07 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Speciale 10.'07 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. valeria VENTURA
Variante Specifica 07.'07 - PROGETTO: Dott. Arch. Bruno MARINO
Variante Specifica 03.'09 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA
Variante Specifica 11.'09 - PROGETTO: Dott. Arch. Bruno MARINO
Varianti Specifica 03.'11 - PROGETTO: Dott.ssa Arch. Valeria VENTURA

Dirigente Arch. Bruno Marino - tel.059 416340 - fax 059 416305 - e-mail: urbanistica@comune.formigine.mo.it
Urbanistica - Via Unit× d'Italia, 26 - 41043 Formigine (Mo) - Italia

V.Ventura/Variante prg_rotatoria magreta_2010/Tavole/Tav_4/tav-4.1.dgn


TERRITORIO DI FORMIGINE NORD
TERRITORIO DI FORMIGINE CENTRO
TERRITORIO DI FORMIGINE SUD
N
QUADRO D' INSIEME

## LEGENDA

### LIMITI DEI PERIMETRI TERRITORIALI

| | |
|---|---|
| ∿ | PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE |
| ▒ | PERIMETRO. DEL. TERRITORIO URBANIZZATO (per le zonizzazioni vedi Tav. 3.n - scala 1:2000) |
| ▨ | ZONE DI NUOVO IMPIANTO (per le zonizzazioni vedi Tav. 3.n - scala 1:2000) |
| ▨ | ZONE A DIVIETO LOCALIZZAZIONE IMPIANTI F.E.R. |

### ZONE AGRICOLE

| | | | |
|---|---|---|---|
| | E1 | ZONE AGRICOLE NORMALI | |
| | E2 | ZONE AGRICOLE DI TUTELA GENERALIZZATA (tutela falda) | |
| ZONE AGRICOLE DI TUTELA SPECIFICA | E3.1 | ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI BACINI E CORSI D' ACQUA | |
| | E3.2 | ZONE DI RISPETTO ALLE AREE URBANE | |
| | E3.3 | ZONE DI CAMPAGNA PARCO | |
| | E3.4 | ZONE DI VALORE PAESAGGISTICO / AMBIENTALE | |
| | E3.5 | ZONE DI RISPETTO AI BENI CULTURALI | |

### ZONE ESTERNE AL TERRITORIO URBANIZZATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE | B1 | ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE NORMALI | |
| | B2 | ZONE RESIDENZIALI INTERCLUSE NON EDIFICATE | |
| | B3 | ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SPECIALI | |
| | B4 | ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SOTTOPOSTE A PIANO DI RISTRUTTURAZIONE | |
| | B5 | ZONE RESIDENZIALI GIA' EDIFICATE NELLE QUALI E' PREVISTO IL SOLO ADEGUAMENTO DELLE ABITAZIONI | |
| | B6 | ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE CON CARATTERISTICHE DI BENE AMBIENTALE | |
| ZONE PRODUTTIVE | D1 | ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI EDIFICATE | rm area per il solo deposito e riciclaggio di rottami metallici |
| | D2 | ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI PER NUOVI INSEDIAMENTI | |
| | D3 | ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZI DI INTERESSE GENERALE E PER ATTIVITA' TURISTICO-RICREATIVE-SPORTIVE pf: aree polifunzionali; sa: aree manifestazioni all'aperto | |
| | D4 | ZONE PER ATTREZZATURE TECNICO-TECNOLOGICO | |
| | D5 | ZONE PER ATTREZZATURE DI TIPO RICETTIVO | |
| | D6 | ZONE PER ATTIVITA' COMMERCIALI DISTRIBUTIVE | str stazioni di rifornimento |
| | D7 | ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIE - DIREZIONALI | |
| | D8 | ZONE PER ATTIVITA' AGROINDUSTRIALI O DI SERVIZIO ALLE ATTIVITA' AGRICOLE | an annonarie |
| | D9 | ZONE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE (vedi P.A.E.) | ▲1/2 attivit× di servizio<br>▲3 attivit× esistenti |
| ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE | G1 | ZONE A VERDE PUBBLICO E AREE ATTREZZATE PER SVAGO E SPORT | |
| | G2 | ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO | R Religiose<br>I Istruzione<br>C Comuni<br>Cc strutture ricovero cani-gatti<br>S Sportive |
| | G3 | ZONE PER LA SOSTA E IL PARCHEGGIO | P Parcheggi |
| | G4 | ZONE DI VERDE PRIVATO INEDIFICABILE | |

### TUTELE DEI COMPLESSI EDILIZI

| | | | |
|---|---|---|---|
| CATEGORIE DI INTERVENTO | | ⬚ | PERIMETRO DELLE CORTI RURALI |
| | A 1 | 1 | RESTAURO SCIENTIFICO ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 2.A | 2 | RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO A ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 2.B | 3 | RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TIPO B ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 2.C | 4 | RIPRISTINO TIPOLOGICO ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 2.D | 5 | DEMOLIZIONE NELLE ZONE CULTURALI / AMBIENTALI ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 2.E | 6 | RECUPERO E RISANAMENTO DELLE AREE LIBERE ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 3.1 | 7 | RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |
| | A 3.2 | 8 | RIPRISTINO EDILIZIO ( vedi disciplina particolareggiata Centro Storico ) |

### INFRASTRUTTURE

| | | | |
|---|---|---|---|
| ═ | INFRASTRUTTURE STRADALI | ═ | INFRASTRUTTURE FERROVIARIE |
| ─◆─◆─ | PISTE CICLABILI INTERURBANE PREVISTE DA PTCP (TAV. 10) | ─··─ | PISTE CICLABILI ESISTENTI |
| | | ── | PISTE CICLABILI IN PROGETTO |
| ─•─•─ | C.F. 2 RE SOLE - P.E. 19665 | | |