

## AVVISO

### INDAGINE DI MERCATO

**PREORDINATA A CONOSCERE GLI OPERATORI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E GESTIONE DELL’IMPIANTO DI EROGAZIONE ACQUA POTABILE FILTRATA E REFRIGERATA NELLE VARIANTI “NATURALE” E “GASSATA”, DENOMINATO “SORGENTE URBANA”.**

Il Comune di Formigine

### RENDE NOTO

che questa Stazione Appaltante intende affidare il **servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione dell’impianto di erogazione acqua potabile filtrata e refrigerata nelle varianti “naturale” e “gassata”, denominato “sorgente urbana”**, mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. (d’ora innanzi anche “Codice”) e la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (decreto semplificazioni) e successivo D. L. n. 77 del 2021 convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108.

#### 1) NATURA DELL’AVVISO

Al fine di garantire la trasparenza e la pubblicità del procedimento, nonché la possibilità ai soggetti interessati a manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura finalizzata all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione dell’impianto in oggetto, questa Stazione Appaltante ha ritenuto opportuno procedere alla pubblicazione del presente Avviso.

Il presente avviso è finalizzato a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento, in ogni caso l’acquisizione delle candidature non comporta l’assunzione di alcun obbligo specifico da parte della Stazione Appaltante, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né all’attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

#### 2) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Il servizio ha per oggetto la manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione dell’impianto denominato “Sorgente Urbana” ubicato a Formigine in Piazza Ravera, impianto installato con l’obiettivo di ridurre al minimo la produzione di rifiuti plastici, promuovendo al contempo comportamenti virtuosi nei cittadini quali il consumo di acqua del pubblico acquedotto.

#### 3) INVITO ALL’INDAGINE DI MERCATO

L’indagine di mercato finalizzata all’affidamento diretto del servizio sarà svolta con tutti gli operatori che avranno fatto pervenire richiesta, in possesso dei requisiti previsti, senza alcuna limitazione.

#### 4) OGGETTO DEL SERVIZIO, IMPORTO STIMATO E DURATA

La prestazione richiesta è la manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione **dell’impianto di erogazione acqua potabile filtrata e refrigerata nelle varianti “naturale” e “gassata”, denominato “sorgente urbana”**:

##### Servizi di manutenzione ordinaria:

- A) *da effettuare a necessità con frequenza minima ogni 15 giorni:*
- Pulizia esterna (compreso punto di prelievo) ed interno del vano della “Sorgente Urbana”, con prodotti igienizzanti e sanificanti;

Dirigente Alessandro Malavolti



COMUNE DI

**FORMIGINE**

**AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO AMBIENTE E DIRITTI ANIMALI**

- Fornitura sistema industriale per lo stoccaggio di 4 bombole CO2 alimentare (E290) da Kg. 20, per tutta la durata del contratto;
- verifica del livello di CO2 alimentare (E290) e ricarica delle bombole a esaurimento della carica o con interventi a chiamata;
- controllo dello stato delle apparecchiature;
- verifica dell'erogazione dell'acqua al pubblico;

Ad intervento ultimato, compilazione della scheda di verifica ordinaria prevista da manuale H.A.C.C.P. Tutti gli interventi dovranno comprendere la fornitura e posa in opera di tutti i materiali di consumo, accessori ed eventuali ricambi necessari.

B) *da effettuare ogni 30 giorni:*

- sanificazione del circuito idraulico completo con prodotti certificati dal Ministero della Salute nel rispetto della normativa vigente;
- controllo, manutenzione e sanificazione dei filtri meccanici, interventi da svolgere con cedenza minima mensile e comunque a necessità;
- Verifica del corretto funzionamento del caricatore di monete e lettore tessera, eventuale riparazione dei guasti e prelievo degli incassi con annotazione in prima nota;

Tutti gli interventi dovranno comprendere la fornitura e posa in opera di tutti i materiali di consumo, accessori ed eventuali ricambi necessari.

C) *da effettuare ogni 6 mesi:*

- Rilevazione della lettura del contatore idrico installato all'interno dell'impianto;

D) *Da effettuare ogni anno:*

- Analisi microbiologica, finalizzata alla verifica di idoneità al consumo umano dell'acqua erogata, secondo il controllo dei seguenti parametri:
  - i. Escherichia coli;
  - ii. Enterococchi - con riferimento alla parte A dell' All. I del D.Lgs 31/2001;
  - iii. Batteri Coliformi - con riferimento alla parte C dell' All. I del D.Lgs 31/2001;

#### **Servizi di manutenzione straordinaria:**

- Il servizio consiste nell'individuazione delle problematiche di funzionamento di ciascun impianto, nella predisposizione di una scheda con la descrizione dell'intervento e il relativo costo;
- Eventuali interruzioni del servizio di erogazione al pubblico (fuori servizio della Casa dell'Acqua) necessarie al completamento degli interventi dovranno essere preventivamente autorizzate dal Direttore dell'Esecuzione, reperibile tramite mail.

I pezzi di ricambio sostituiti non previsti nel presente atto verranno conteggiati separatamente, così come le riparazioni non possibili in loco ed eseguite presso i laboratori dell'appaltante. Nel conteggio saranno comprese anche le ore di trasferta e lavorative necessarie.

L'importo stimato di contratto ammonta ad Euro 21.000,00 oltre IVA di Legge, oneri per la sicurezza pari a zero.

Il contratto è stipulato "a corpo";

Il servizio prenderà avvio dalla data di stipula del contratto sulla piattaforma MEPA di Consip e avrà una durata di tre anni, escluse eventuali opzioni.

#### **5) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti indicati nell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei seguenti requisiti:

**Dirigente Alessandro Malavolti**



COMUNE DI

**FORMIGINE**

**AREA PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO AMBIENTE E DIRITTI ANIMALI**

- Essere iscritti al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA di Consip con abilitazione al mercato Elettronico – Categoria merceologica “Servizi di Ristorazione” – CPV 42968100-0 Distributori di bevande;
- Requisiti di ordine generale ai sensi dell’art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Requisiti e capacità di cui all’art. 83 del D. Lgs. 50/2016 ed in particolare:
  - o requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza con indicazione del numero di iscrizione al registro stesso e del Codice attività nonché della specifica attività di impresa;
  - o capacità economica finanziaria: fatturato minimo annuo pari al 50% dell’importo del servizio posto a base di gara (Euro 12.150,00);
  - o capacità tecniche e professionali: servizi analoghi (manutenzione e attività legati alla gestione di erogatori di acqua potabile comunali) svolti nel quinquennio antecedente alla data del presente avviso per un importo complessivo non inferiore al 50% del servizio posto a base di gara.

(Il requisito di fatturato minimo è richiesto al fine di identificare operatori che abbiano adeguata capacità economica e finanziaria a sostenere l’impegno di spesa derivante dalla prestazione fino al momento dell’erogazione delle dovute spettanze).

Per le Riunioni di concorrenti dovranno essere prodotti i seguenti ulteriori documenti:

- a) mandato conferito all’impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;
- b) procura con la quale viene conferita la rappresentanza, risultante da atto pubblico.

E’ ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

E’ altresì consentita la partecipazione di associazioni temporanee e consorzi non ancora costituiti; in tal caso l’offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, deve indicare l’impresa qualificata come capogruppo e contenere l’impegno che le stesse si conformeranno, in caso di aggiudicazione, alla disciplina dell’art. 48, comma 8 del D. Lgs. 50/2016.

Ciascuna delle imprese associate dovrà presentare la documentazione e le dichiarazioni richieste nell’istanza di ammissione, ad eccezione di quella relativa alle opere che l’impresa intende subappaltare e la ricevuta di cui al punto 3), richieste per la sola impresa capogruppo.

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo orizzontale e di consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D. Lgs. 50/2016, i requisiti di cui al punto 1) lettera i) dell’istanza di ammissione devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10%. I requisiti devono essere soddisfatti comunque in misura totale.

Ai sensi dell’art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall’associato o dal consorziato.

L’impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

**Dirigente Alessandro Malavolti**

Nel caso di riunioni di concorrenti di tipo verticale, i requisiti di cui al punto 1) lettera i) dell'istanza di ammissione devono essere posseduti dalla mandataria/capogruppo nella categoria prevalente, e nella categoria scorponabile obbligatoria dalla mandante per l'importo della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola, previsti dall'art. 61 del D.P.R. 207/2010.

I servizi sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 devono inoltre indicare per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I soggetti consorziati individuati dovranno rendere le dichiarazioni di cui ai punti a), b) ed l) dell'istanza di ammissione.

La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si precisa che per le costituende ATI e per i costituendi consorzi di cui all'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 la documentazione di gara dovrà essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle singole società.

#### **6) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse, utilizzando il modello allegato, entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 28/03/2022** al seguente indirizzo di posta elettronica certificata [area3@cert.comune.formigine.mo.it](mailto:area3@cert.comune.formigine.mo.it) L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente indicazione: **“Manifestazione di interesse relativa all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e gestione dell'impianto denominato “sorgente urbana”.**

Ai sensi dell'art. 39 del DPR n. 445 del 28.12.2000, non è richiesta l'autenticazione della sottoscrizione della domanda purché la stessa sia accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La mancata sottoscrizione della domanda è considerata irregolarità non sanabile e comporta, automaticamente, l'esclusione dalla selezione.

Il suddetto termine di presentazione delle domande di partecipazione è perentorio; pertanto non saranno prese in considerazione le domande presentate e/o pervenute successivamente al termine sopra indicato.

#### **7) AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO**

La Stazione Appaltante, scaduto il termine per la presentazione della manifestazione di interesse, procederà all'indagine di mercato con gli operatori che avranno presentato richiesta e selezionerà l'operatore economico a cui affiderà il servizio.

Ai sensi della normativa vigente per l'affidamento del servizio si procederà mediante trattativa diretta sul mercato elettronico MEPA di Consip.

#### **8) DISPOSIZIONI IN MATERIA DI TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento Europeo n. 679/2016, si informa che i dati acquisiti in esecuzione del presente Avviso saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale tali dati vengono comunicati, secondo le modalità previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti.

Dirigente Alessandro Malavolti

**9) CHIARIMENTI.**

Eventuali richieste di chiarimento, dovranno a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo [area3@cert.comune.formigine.mo.it](mailto:area3@cert.comune.formigine.mo.it)

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di prorogare i termini, sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente Avviso.

Il Responsabile del procedimento  
Roberto Manicardi