COMUNE DI
FORMIGINE
URBANISTICA

Variante Generale al P.R.G. adottata con delibera C.C. n.51 del 14/06/1996 e approvata con delibera G.P. n.266 del 19/05/1998

Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.109/ 12.98
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.66/ 09.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera G.P. n.234/ 06.'01
Recepimento Variante P.A.E. approvata con delibera C.C. n.54/ 07.'01
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.37/ 06.'02
Variante Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.2,3,4/ 02.'03
Variante Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.8,9/ 02.'03
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.3/ 01.'04
Variante Specifiche al P.R.G. approvate con delibere C.C. n.34,36,37,38/ 04.'04
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.68/ 07.'07
Variante Specifica al P.R.G. approvata con delibera C.C. n.105/ 11.'09

ELABORATO 5.1

FORMIGINE NORD

Vincoli e tutele (Scala 1:5000)

Tavola coordinata a seguito della delibera del C.C. n. 105 del 26.11.2009

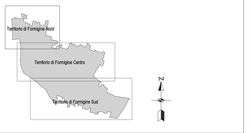
Il Sindaco
Franco RICHELDI

L'Assessore all'Urbanistica
Franco RICHELDI

Variante Generale RU '98 - PROGETTO Arch. L. PAVIT, Arch. P. PAVITONI
Variante Specifica 12'98 - PROGETTO Geom. Ing. Massimo CIMMUTO (Consulente)
Variante Parziale RU '98 - Zona Artig. Ind. Formigine Nord - PROGETTO Arch. Ing. Gianluca TENTORIA
Variante Specifica 01.'01 - PROGETTO Geom. Arch. Valeria TENTORIA
Variante Specifica 06.'01 - PROGETTO Arch. Ing. Gianluca TENTORIA
Variante Specifica RU '02 - PROGETTO Geom. Arch. Paolo TINTI, Arch. Daniele MARCHESINI (Consulente)
Variante Specifica 03.'04 - PROGETTO Geom. Arch. Valeria TENTORIA
Variante Specifica PAE - PROGETTO Geom. Arch. Matteo PANINI
Variante Specifica 07.'07 - PROGETTO Geom. Arch. Valeria TENTORIA
Variante Specifica 04.'08 - PROGETTO Geom. Arch. Matteo PANINI
Variante Specifica 11.'09 - PROGETTO Geom. Arch. Valeria TENTORIA
Variante Specifica 07.'10 - PROGETTO Geom. Arch. Valeria TENTORIA
Variante Specifica 07.'10 - PROGETTO Geom. Arch. Matteo PANINI

Dirigente Arch. Bruno Marino - tel.059 416340 - fax 059 416305 - e-mail: urbanistica@comune.formigine.mo.it
Urbanistica - Via Unità d'Italia, 26 - 41043 Formigine (Mo) - Italia

V:\Vantaz\Variante pg_2009\daboost controdeduzioni\daboost_approvazione_definitiva\Tavole\Tav_5\tav-5.1.dgn



QUADRO D' INSIEME

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

LEGENDA

LIMITI DEI PERIMETRI TERRITORIALI

- PERIMETRO DEL TERRITORIO COMUNALE
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO
- PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
- ZONE DI NUOVO IMPIANTO

LAGHI, CORSI D'ACQUA E ACQUE SOTTERRANEE — art. PTCP

- INVASI ED ALVEI DI LAGHI, BACINI E CORSI D' ACQUA — art. 18
- FASCE DI ESPANSIONE INONDABILI — ZONE DI TUTELA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI, BACINI E CORSI D' ACQUA — art. 17
- ZONE DI TUTELA ORDINARIA
- AREE DI ALIMENTAZIONE DEGLI ACQUIFERI SOTTERRANEI — ZONE DI TUTELA DEI CORPI IDRICI SUPERFICIALI E SOTTERANEI — art. 28
- AREE CARATTERIZZATE DA RICCHEZZA DI FALDE IDRICHE

AMBITI DI TUTELA — art. PTCP

- ZONE DI PARTICOLARE VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE — art. 19
- AREE VINCOLATE D.Leg. n. 490/1999 — art. 2

ZONE ED ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO-ARCHEOLOGICO — art. PTCP

- AR.1 CONTROLLO ARCHEOLOGICO PREVENTIVO — art. 21a
- AR.2 AREE DI ACCERTATA E RILEVANTE CONSISTENZA ARCHEOLOGICA E/O AREE DI CONCENTRAZIONE DI MATERIALI ARCHEOLOGICI — art. 21a
- AR.3 AREE SOGGETTE A VINCOLO DI SCAVO ARCHEOLOGICO PREVENTIVO — art. 21a
- AR.4 ELEMENTI DI TUTELA DELL' IMPIANTO STORICO DELLA CENTURAZIONE — art. 21b

ZONE ED ELEMENTI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO E TESTIMONIALE

- VIABILITA' STORICA — art. 24 a
- ALBERATURE DI PREGIO

INFRASTRUTTURE

- INFRASTRUTTURE STRADALI E FASCE DI RISPETTO
- INFRASTRUTTURE FERROVIARIE E FASCE DI RISPETTO
- STAZIONI \ FERMATE ATCM ESISTENTI E DI PROGETTO
- FASCE DI RISPETTO PRINCIPALI LINEE ELETTRICHE - Altissima Tensione ATT
- FASCE DI RISPETTO PRINCIPALI LINEE ELETTRICHE - Aalta Tensione AT
- FASCE DI RISPETTO PRINCIPALI LINEE ELETTRICHE - Media Tensione MT
- FASCE DI RISPETTO METANODOTTI, ESISTENTI \DI PROGETTO
- AMBITI DI RISPETTO CIMITERIALE
- AMBITI DI RISPETTO DEI DEPURATORI
- AMBITI DI RISPETTO DEI POZZI ACQUEDOTTISTICI
- POZZI ACQUEDOTTISTICI
- LIMITE DI DIVIETO ALLO SPANDIMENTO

AREA DI VALORIZZAZIONE — art. PTCP

- AREA UMIDA DEL COLOMBARONE
- AMBITI ASSOGGETTATI A PROGETTO DI TUTELA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE — art. 32

ZONE ESTERNE AL TERRITORIO URBANIZZATO

ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE

- B1 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE NORMALI
- B2 ZONE RESIDENZIALI INTERCLUSE NON EDIFICATE
- B3 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SPECIALI
- B4 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE SOTTOPOSTE A PIANO DI RISTRUTTURAZIONE
- B5 ZONE RESIDENZIALI GIA' EDIFICATE NELLE QUALI E' PREVISTO IL SOLO ADEGUAMENTO DELLE ABITAZIONI
- B6 ZONE RESIDENZIALI EDIFICATE CON CARATTERISTICHE DI BENE AMBIENTALE

ZONE PRODUTTIVE

- D1 ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI EDIFICATE — rm area per il solo deposito e riciclaggio di rottami metallici
- D2 ZONE ARTIGIANALI-INDUSTRIALI PER NUOVI INSEDIAMENTI
- D3 ZONE PER ATTREZZATURE DI SERVIZI DI INTERESSE GENERALE E PER ATTIVITA' TURISTICO-RICREATIVE-SPORTIVE — pf: aree polifunzionali ; sa: aree manifestazioni all'aperto
- D4 ZONE PER ATTREZZATURE TECNICO-TECNOLOGICO
- D5 ZONE PER ATTREZZATURE DI TIPO RICETTIVO
- D6 ZONE PER ATTIVITA' COMMERCIALI DISTRIBUTIVE — str stazioni di rifornimento
- D7 ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIE - DIREZIONALI
- D8 ZONE PER ATTIVITA' AGROINDUSTRIALI O DI SERVIZIO ALLE ATTIVITA' AGRICOLE — an annonarie
- D9 ZONE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE (vedi P.A.E.)

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE

- G1 ZONE A VERDE PUBBLICO E AREE ATTREZZATE PER SVAGO E SPORT
- G2 ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI SERVIZIO — I Istruzione C Comuni Cc strutture ricovero cani-gatti R Religiose S Sportive
- G3 ZONE PER LA SOSTA E IL PARCHEGGIO — P Parcheggi
- G4 ZONE DI VERDE PRIVATO INEDIFICABILE