



COMUNE DI FORMIGINE

Provincia di Modena

Prop. N. 446

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA PRIVA DI VALORE LEGALE

N. 34 del 02/04/2009

OGGETTO: VARIANTE AL P.P. DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "POLO 5.1", VARIANTE NORMATIVA AL P.A.E. E VARIANTE AL P.R.G.- DELIBERE C.C. N. 50/2008 E N. 19/2004 - CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE

L'anno **duemilanove**, addì **due** del mese di **aprile** alle ore **20.30**, nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza della Signora **Vanna Borsari** il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	RICHELDI Franco	SI		17	MEDICI Manuela	SI	
2	BORSARI Vanna	SI		18	FERRARI Marco	SI	
3	DRUSIANI Romano	SI		19	VIOLA Giuseppe	SI	
4	BATTISTINI Giancarlo	SI		20	GIACOBAZZI Valerio	SI	
5	LAURINI Ettore	SI		21	PISANI Riccardo		SI
6	CAVAZZONI Carlo	SI		22	MEDICI Mario	SI	
7	ONFIANI Silvia	SI		23	BERTACCHINI Francesco (*)		SI
8	PIOMBINI Paolo	SI		24	ROSSI Alberto	SI	
9	OLEARI Giuseppe	SI		25	LEVONI Alfeo	SI	
10	BELLEI Annalisa	SI		26	CIANI Carlo	SI	
11	VECCHI Gianluigi	SI		27	TORRICELLI Gianni	SI	
12	CAVALIERI Luca	SI		28	BUFFAGNI Claudia	SI	
13	GILLI Guido	SI		29	BONI Alberto Emanuele		SI
14	RIGHI Fabrizio	SI		30	TADDEI Pier Luigi	SI	
15	SARRACINO Pasquale	SI		31	GATTI Francesca	SI	
16	BADIALI Manlio		SI				
PRESENTI: 27 ASSENTI: 4							

(*) Il Cons. Bertacchini entra dopo la votazione.

Partecipa IL SEGRETARIO GENERALE **Dott.ssa Rosa Lucente**

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Sigg.: GATTI Francesca, FERRARI Marco, GILLI Guido

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a

trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: VARIANTE AL P.P. DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "POLO 5.1", VARIANTE NORMATIVA AL P.A.E. E VARIANTE AL P.R.G.– DELIBERE C.C. N. 50/2008 E N. 19/2004 – CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la relazione del Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica Antonio Finelli, illustrativa della seguente proposta di deliberazione:

<< **Premesso che** con deliberazione C.C. n. 19 del 25.03.2004 è stata adottata altra variante al Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica intercomunale per il “Polo estrattivo n. 5.1 via pederzona” con contestuale variante al P.R.G.;

Che con deliberazione C.C. n. 50 del 15.05.2008 è stata variante al piano particolareggiato di iniziativa pubblica intercomunale per il “Polo estrattivo n. 5.1 - via Pederzona” con la quale la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 25.03.2004 è stata parzialmente revocata per la sola parte relativa alla variante al Piano Particolareggiato del Polo 5.1, in quanto superata dalle variazioni apportate la stessa deliberazione C.C. n. 50/2008;

Datto atto, relativamente alla variante al piano particolareggiato di iniziativa pubblica intercomunale per il “Polo estrattivo n. 5.1 - via Pederzona”, che:

* la suddetta deliberazione C.C. n. 50 del 15.05.2008 unitamente ai relativi atti, è stata depositata presso la segreteria comunale dal 16.07.2008 al 16.08.2008, così come da avviso pubblicato all'albo pretorio dal 14.07.2008 al 16.08.2008 (reg. Albo n. 861), sulla Gazzetta di Modena del 16.07.2008, e sul BUR Emilia Romagna, parte seconda, n. 120 del 16.07.2008;

* è stata data informazione, con nota del 11.07.2008, prot. 17988, al Comando Militare Esercito Emilia-Romagna di Bologna ed alla Prima Regione Aerea, Direzione Demanio, di Milano ;

* è stata data informazione, con nota del 11.07.2008, prot. 17986, ai comuni di Sassuolo, Fiorano, Maranello, Castelnuovo Rangone e Castelvetro;

* trattandosi di una variante ad uno strumento attuativo intercomunale la suddetta deliberazione è stata trasmessa al Comune di Modena con nota del 15.07.2008, prot. 18273;

* nei successivi 30 giorni alla data di compiuto deposito, e cioè entro il 16.09.2008, sono pervenute le seguenti tre osservazioni, come comunicato dal Servizio Protocollo con nota del 20.09.2008, prot.n. 23601:

1) Arch. Bruno Marino - Dirigente Area 3 del Comune di Formigine - prot. 22407 del 08.09.2008;

2) Inerti Pederzona S.r.l., Strada Pederzona 16, Magreta di Formigine - prot. 22902 del 12.09.2008;

3) Consorzio via Pederzona S.r.l., Via Pasolini 15, Modena - prot. 23038 del 15.09.2008;

* la predetta variante è stata trasmessa all'Amministrazione Provinciale con nota del 15.07.2008, prot. 18274, ai sensi della legge regionale L.R. 18-7-1991 n. 17 e ss. mm. e ii., e con nota del 14.01.2009, prot. 702, riguardo alla verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm. e ii.;

* con deliberazione n. 92 del 24.02.2009 la Giunta Provinciale ha approvato gli esiti della verifica di assoggettabilità;

Che la variante specifica al PAE vigente, adottata contestualmente con la deliberazione C.C. n. 50/2008, è superata in quanto i contenuti della stessa sono confluiti nella Variante Generale al P.I.A.E. (Pianificazione Infraregionale delle Attività Estrattive) con valore e gli effetti di P.A.E. (Piano Attività Estrattive) comunale approvato dalla Provincia di Modena, in approvazione in questa seduta;

Acquisiti i pareri:

* dell'A.R.P.A., Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente dell'Emilia Romagna, distretto di Modena, per quanto riguarda l'aspetto ambientale (prot. PG/MO/2009/, pratica n. 104/09/MO, protocollata in data 17.02.2009 al n. 3389);

* dell'Azienda USL Modena, Servizio Igiene Pubblica, Unità Operativa di Sassuolo, per gli aspetti igienico-sanitari di competenza, *"favorevole per gli aspetti igienico-sanitari di competenza a condizione del recepimento delle indicazioni e delle prescrizioni contenute nel parere ambientale prot. PGMO/2009/2033 del 13/02/09 della competente sezione dell'ARPA"* (nota del 17.02.2009 prot. 13586/PG/af, protocollata in data 18.02.2009 al n. 3444);

Viste le controdeduzioni alle osservazioni pervenute nei termini ed ai pareri espressi dalla Provincia di Modena, A.R.P.A. e Azienda USL, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale, elaborate dal Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica;

Dato atto, relativamente alla variante al P.R.G. di cui alla deliberazione C.C. n. 19 del 25.03.2004, che:

* la suddetta deliberazione n. 19 del 25.03.2004 unitamente ai relativi atti, è stata depositata presso la segreteria comunale dal 28.04.2004 al 28.05.2004, così come da avviso pubblicato all'albo pretorio, sulla Gazzetta di Modena del 28.04.2004, e sul BUR Emilia Romagna, parte seconda, n. 54 del 28.04.2004;

* è stata data informazione, con nota del 07.05.2004, prot. 10713, al Comando per il Reclutamento e le forze di complemento regione Emilia-Romagna di Bologna, al VI Reparto Infrastrutture di Bologna ed alla Prima Regione Aerea, Direzione Demanio, di Milano;

* è stata data informazione, con nota del 07.05.2004, prot. 10720, ai comuni di Modena, Sassuolo, Fiorano, Maranello, Castelnuovo Rangone e Castelvetro;

* nei successivi 30 giorni alla data di compiuto deposito, e cioè entro il 28.06.2004, è pervenuta la seguente osservazione, come comunicato dal Servizio Protocollo con nota del 29.06.2004, prot.n. 15788:

1) A.P.I Modena, Unione Industriali Modena e Lega Provinciale Cooperative Modena - prot. 15439 del 24.06.2004;

* la predetta variante è stata trasmessa all'Amministrazione Provinciale con nota del 07.05.2004, prot. 10705, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della legge regionale n. 47/1978;

* con deliberazione n. 19 del 25.03.2004 la Giunta Provinciale ha formulato osservazioni;

Acquisiti i pareri:

* dell'A.R.P.A., Agenzia Regionale per la Prevenzione e l'Ambiente dell'Emilia Romagna, distretto di Modena, per quanto riguarda l'aspetto ambientale (prot. 4293, pratica n. 177/05/MO, protocollata in data 29.03.2005 al n. 6523);

* dell'Azienda USL Modena, Servizio Igiene Pubblica, Unità Operativa di Sassuolo, per gli aspetti igienico-sanitari di competenza, *"favorevole a quanto in variante per gli aspetti igienico-sanitari di competenza a condizione del recepimento delle indicazioni e delle prescrizioni contenute nel parere ambientale (prot. n. 1087 del 18.01.2005) della competente sezione dell'ARPA"* (nota del 09.02.2005 prot. 10430/PG/af, protocollata in data 10.02.2005 al n.

2848);

Viste le controdeduzioni alle osservazioni pervenute nei termini ed ai pareri espressi dalla Provincia di Modena, A.R.P.A. e Azienda USL, allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale, elaborate dal Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica;

Vista la legge regionale 24 marzo 2000, n. 20 “Disciplina generale sulla tutela ed uso del territorio”, come modificata ed integrata con le leggi regionali n. 34 del 16.11.2000 e n. 47 del 21.12.2001 ed in particolare ed in particolare l’art. 41 il quale prevede che fino all’approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) del Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) e del Piano Operativo Comunale (POC), le varianti al P.R.G. di cui all’art. 15, comma 4, della legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47 possono essere adottate e approvate secondo le disposizioni previste dalla legislazione nazionale e da quella regionale previgente;

Vista la legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47 “Tutela ed uso del territorio” e successive modifiche ed integrazioni, con particolare riferimento all’art. 15;

Vista la legge regionale 18 luglio 1991, n. 17, e successive modifiche ed integrazioni, “Disciplina delle attività estrattive” ed in particolare l’art. 8 “Piano particolareggiato per le aree destinate ad attività estrattiva”;

Visto il D.Lgs. 3-4-2006 n. 152 “Norme in materia ambientale.” Con particolare riferimento agli articoli 6 “Oggetto della disciplina” e 12 “Verifica di assoggettabilità”;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Dato atto che:

- la presente proposta di Deliberazione è stata esaminata dalla Commissione Pianificazione Territoriale in data 17/02/2009 e in data 04/03/2009;
- sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente dell'Area 3 e in ordine alla regolarità contabile del Dirigente dell'Area 2, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Vista la disposizione del Presidente del Consiglio prot. int. n. 29099.1.12.1 del 29/12/2005;

DELIBERA

1) di controdedurre alle osservazioni pervenute nei termini ed ai pareri espressi dalla Provincia di Modena, A.R.P.A. e Azienda USL, alla variante al piano particolareggiato di iniziativa pubblica intercomunale per il “Polo estrattivo n. 5.1 - via Pederzona” adottata con deliberazione C.C. n. 50 del 15.05.2008, come da allegato alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale;

2) di approvare variante al piano particolareggiato di iniziativa pubblica intercomunale per il “Polo estrattivo n. 5.1 - via Pederzona” , come risultante dagli elaborati tecnici di seguito elencati, gli stessi che sono stati presentati in fase di adozione (deliberazione C.C. n. 50 del 15.05.2008), modificati ed integrati come da elaborato di controdeduzioni, in atti presso il Servizio Pianificazione Territoriale, Urbanistica :

- a. Relazione illustrativa;
- b. NTA - Piano poliennale di attuazione (Testo comparato)
- c. Relazione - Piano poliennale di attuazione (Testo comparato)
- d. Relazione sul progetto di escavazione (Testo comparato)
- e. Tavola 2: stato di fatto - planimetria
- f. Tavola 5: stato di fatto - estratto della mappa catastale con identificazione della proprietà
- g. Tavola 17: carta delle previsioni estrattive
- h. Tavola 18a: progetto - sezioni di scavo 1, 2, 3, 4, e 5
- i. Tavola 18b: progetto - sezioni di scavo 6, 7, e 8
- j. Tavola 19: progetto - carta delle modalità di scavo ed opere preliminari allo scavo
- k. Tavola 19 bis: progetto - sezioni tipo degli interventi preventivi di mitigazione e di scavo
- l. Tavola 19 ter: progetto - carta delle modalità di sistemazione morfologica al termine dell'attività estrattiva
- m. Tavola 21: progetto - settori di scavo
- n. Tavola 22: progetto - progetto di risistemazione finale e dell'uso degli edifici
- o. Tavola 22 bis: progetto - sezioni tipo di risistemazione finale
- p. Tavola 23a: progetto - sezioni di sistemazione finale 1, 2, 3, 4 e 5
- q. Tavola 23a: progetto - sezioni di sistemazione finale 6, 7 e 8

3) di dare atto che la variante specifica al PAE vigente, adottata contestualmente con la deliberazione C.C. n. 50/2008, è superata in quanto i contenuti della stessa sono confluiti nella Variante Generale al P.I.A.E. (Pianificazione Infraregionale delle Attività Estrattive) con valore e gli effetti di P.A.E. (Piano Attività Estrattive) comunale approvato dalla Provincia di Modena, in approvazione in questa seduta;

4) di controdedurre alle osservazioni pervenute nei termini ed ai pareri espressi dalla Provincia di Modena, A.R.P.A. e Azienda USL, alla Variante Specifica al P.R.G., ai sensi dell'art. 15, comma 4, legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47, adottata con deliberazione C.C. n. 19 del 25.03.2004, come da allegato alla presente deliberazione che ne forma parte integrante e sostanziale;

5) di approvare la Variante Specifica al P.R.G., ai sensi dell'art. 15, comma 4, legge regionale 7 dicembre 1978, n. 47, adottata con deliberazione C.C. n. 19 del 25.03.2004, come risultante dagli elaborati tecnici di seguito elencati, gli stessi che sono stati presentati in fase di adozione, modificati ed integrati come da elaborato di controdeduzioni; in atti presso il Servizio Pianificazione Territoriale, Urbanistica:

- a. Relazione illustrativa
- b. Estratto norme tecniche di attuazione (testo comparato)

6) di dare mandato al Servizio Pianificazione Territoriale ed Urbanistica di provvedere a tutti agli adempimenti necessari e conseguenti all'approvazione del presente atto.>>

La Presidente Vanna Borsari, assistita dai questori Sigg.ri Gatti, Ferrari e Gilli, mette ai voti in forma palese la proposta di deliberazione innanzi riportata.

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti:	n. 27
Favorevoli:	n. 22
Contrari:	n. 0

Astenuti: n. 5 (Ferrari - Verdi; Giacobazzi, Medici Mario, Rossi - Al Centro per Formigine verso il Popolo della Libertà; Taddei - A.N. verso il Popolo della Libertà)

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

Di seguito la Presidente Vanna Borsari, assistita dai questori Sigg.ri Gatti, Ferrari e Gilli, mette ai voti, in forma palese, la proposta di immediata eseguibilità.

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti: n. 27
Favorevoli: n. 22
Contrari: n. 0
Astenuti: n. 5 (Ferrari - Verdi; Giacobazzi, Medici Mario, Rossi - Al Centro per Formigine verso il Popolo della Libertà; Taddei - A.N. verso il Popolo della Libertà)

Indi **si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Entra in Aula il Cons. Bertacchini. Presenti 28.

“In attuazione della disposizione del Presidente del Consiglio prot. int. n. 29099.1.12.1 del 29/12/2005 non vengono riportati nel presente atto la discussione e gli interventi che, trascritti integralmente, vengono inseriti agli atti della relativa deliberazione di approvazione verbali della seduta.”

"OMISSIS".

Ai sensi dell'art. 65 comma 1 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, gli interventi dei Consiglieri vengono integralmente registrati su supporto informatico ed il relativo CD audio, numerato progressivamente col n. 5, è conservato agli atti presso l'Ufficio Segreteria Generale, quale verbale della seduta.

Area 3 - Servizi Territorio - Sviluppo sostenibile e mobilità
Servizio Pianificazione Territoriale ed Urbanistica
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Valeria Ventura
Responsabile del procedimento: Arch. Bruno Marino
MB/sa prot. n. 17 del 05.03.2009



controdeduzioni Polo 5.1.dc controdeduzioni VAR PRG-19-04.c